هیجان‌انگیز

اسفندیار، دومین لژیونر والیبال ایران در بلژیک

کائنات| پشت خط زن جوان تیم ملی والیبال ایران، همانند جواد کریمی به لیگ والیبال بلژیک پیوست.با اعلام سایت رسمی باشگاه «گرین‌یارد ماسِیک» بلژیک، امیرحسین اسفندیار، پشت خط زن ۲ متر و ۹ سانتی‌متری تیم ملی والیبال ایران با عقد قراردادی به این تیم پیوست‌و باید فصل پیش رو را در لیگ بلژیک توپ بزند.

در طی ۱۰ سال گذشته رخ داده است

هزینه ۳۳۷ میلیاردی سرخابی‌ها برای جذب بازیکن و مربی

کائنات| گزارش اجمالی مجلس در خصوص منابع مالی ۲ باشگاه استقلال و پرسپولیس نشان می‌دهد مصرف این ۲ باشگاه از درآمد آن‌ها بیشتر بوده و بسیاری اتفاقات مجهول مالی در سرخابی‌های پایتخت اتفاق افتاده است.

گزارش نهایی تحقیق و تفحص از دو باشگاه استقلال و پرسپولیس در ۱۰ سال اخیر در صحنه علنی مجلس قرائت شد. جزییات دقیقی در این گزارش وجود دارد که از جمله موارد بارز آن هزینه‌های ۱۷۴ میلیاردی پرسپولیس، ۱۶۳ میلیاردی استقلال برای جذب بازیکن و مربی در ۱۰ سال اخیر بوده اســـت. باشگاه استقلال در این ۱۰ سال ۱۹۳ میلیارد و ۱۶۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان درآمد داشته است که از راه‌های مختلفی چون برگزاری مسابقات داخلی، فروش بلیت، حضور در جام باشگاه‌های آسیا، کمک‌های وزارت ورزش و جوانان، حق پخش تلوزیونی، کمک شهرداری و موارد دیگر کسب کرده است.

همچنین این باشگاه ۲۳۵ میلیارد و ۱۳۳ میلیون و ۶۰۰ هزارتومان به دلایل مختلفی چون قرارداد مربیـــان و بازیکنان که مبلغ ۱۶۳ میلیارد و ۱۸۴ میلیون و ۸۰۰ هزارتومان می‌شود، عدم حواله قرارداد بازیکنان و مربیان خارجی، اجاره زمین، سفرهای خارجی، پاداش اعضای تیم، اقامت بازیکنان خارجی، میزبانی رقابت‌های آسیایی و هزینه‌هایی دیگر مصرف کرده است.

در خصوص گزارش‌های مالی باشگاه استقلال موارد جالبی وجود دارد که در پایین به آن اشاره شده است:

–احمد ســـعادتمند در زمان تصدی ریاست هیات مدیره باشگاه اســـتقلال، هم‌زمان کارمنـــد وزارت ورزش و جوانـــان بوده که در خردادماه ۱۳۹۸ اســـتعفا داده‌اند، لیکن قبول اســـتعفا و انتصاب فرد جایگزین تاکنون مشخص نشده اســـت. بدیهی است هرگونه پرداخت‌های صورت گرفته به ایشان بابت حقوق و مزایا در قبل شغل دوم (هیات مدیره) باید مسترد شود.

– پرداخت مبالغی به بازیکنان خارج از مفاد قراردادها (مانند هزینه اجاره خانه آقای روزبه چشمی و آقای مهدی قائدی با پرداخت مبلغ مازاد قرارداد به آقای امید ابراهیمی)

– مشـــروح گزارش منابع و مصارف بودجه‌ای باشگاه استقلال و میزان انحراف از آن از سال ۱۳۹۰ تا سال ۱۳۹۶ در جدول پیوست شماره ۶۰ درج شده است. بیشترین میزان انحراف از بودجه در سال ۱۳۹۱ اتفاق افتاده است که برای درآمدها ۳۶۱ درصد و برای مصارف ۳۹۸ درصد انحراف وجود داشته است.

– بدهکاری تولیدی مجید و آقای بیگلری به حســـاب مطالبات مشکوک الوصول انتقال یافته اســـت. هویت آقای بیگلری و مکان نامبرده برای مســـئولان فعلی شـــناخته شده نیســـت. همچنین تائیدیه‌ای به مبلغ ۱۶۹ میلیارد ریال از اسناد پرداختی ارائه نگردیده است.

باشگاه پرسپولیس نیز در این ۱۰ سال ۲۳۵ میلیارد و ۲۴۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان درآمد داشـــته است که از راه‌های مختلفی چون برگزاری مسابقات داخلی، فروش بلیت، حضور در جام باشگاه‌های آسیا، کمک‌های وزارت ورزش و جوانان، حق پخش تلوزیونی، حضور در مراحل بالای لیگ قهرمانان آسیا و موارد دیگر به دست است.

همچنین این باشگاه ۲۵۵ میلیارد و ۲۴۰ میلیون و ۱۰ هزارتومان به دلایل مختلفی چون قرارداد مربیـــان و بازیکنان که مبلغ ۱۷۴ میلیارد و ۶۴ میلیون و ۴۵۸ هزارتومان می‌شود، عدم حواله قرارداد بازیکنان و مربیان خارجی، اجاره زمین، سفرهای خارجی، پاداش اعضای تیم، اقامت بازیکنان خارجی، میزبانی رقابت‌های آسیایی و هزینه‌هایی دیگر مصرف کرده است.

در خصوص گزارش‌های مالی باشگاه باشگاه پرسپولیس نیز موارد قابل توجهی دیده می‌شود:

– در گزارش هیات به ۵ فقره استقراض از منابع غیر بانکی شامل وام قرض الحسنه از صندوق حمایت از پیشکسوتان و ورزشکاران به مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، وام قرض الحسنه از فدراسیون فوتبال جمهوری اســـلامی ایران به مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و آقای حســـین هدایتی مبلغ ۵.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال، وام قرض الحسنه از فدراسیون فوتبال به مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و وام قرض الحسنه از آقای ترکاشـــوند به مبلغ ۲۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و از آقای شیرازی به مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پیوست ۱۲)

– کل هزینه حق الزحمه های ورزشی طی دوره رسیدگی ۱۰ سال جمعا مبلغ ۱.۷۴۰.۶۴۴.۵۸۱.۸۰۳ ریال بوده اســـت که حدود ۶۸ درصد کل هزینه های باشگاه و بیشترین مرکز هزینه به شمار می آید و شامل مبالغ پرداختی بابت حق الزحمه کادر فنی و مربیان داخلی و خارجی و حق الزحمه بازیکنان داخلـــی و خارجی و پاداش‌های پرداختی به مربیان، کادر فنی و بازیکنان داخلی و خارجی می‌شود.

– افزایش مبالغ قـــرارداد طی متمم‌های متعـــدد (۴ متمم ۲۰ درصدی) یا آقای علیرضا بیرانوند بدون خاستگاه منطقی و حقوقی و در نهایت افزایش ۱۳۰ درصدی قرارداد در ســـال فصل ۹۸-۹۷ و تبدیل قرارداد ۱۵.۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریالی بـــه ۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریالی)

–افزایش مبالغ قرارداد طی قرارداد متمم با آقای محمدرضا خانزاده بدون خواســـتگاه منطقی و حقوقی (به عنوان مثال افزایش ۱۳۶ درصدی قرارداد در تاریخ ۳۱/۴/۱۳۹۳ و تبدیل قرارداد)

– افزایش‌های قراردادها بدون توجیه منطقی با آقایان محســـن ربیع خـــواه، محمد رحمتـــی، غلامرضا رضایـــی و مهدی طارمی، محمد عباس زاده، علی عسگری، علی علیپور، مهرداد کفشگری، حســـین ماهینی علی مصلـــح تعلیمی، ســـیامک نعمتی علیرضا نورمحمدی، احمد نوراللهی، هادی نوروزی، محمد نوری، آدم همتی و هروه اوساله (مشروح این موارد در گزارش هیات ذکر شده است)

– در خصوص قرارداد آققای هروه اوساله ذکر این نکته ضروری است که علیرغم ابتلای نامبرده به بیماری هپاتیت، باشگاه بدون انجام تست های پزشکی، با مشار الیه قراداد منعقد کرده و بدون انجام هرگونه بازی (به علت ابتلا به هپاتیت) حق الزحمه نیز برای ایشان منظور شده است.

خبر

پورآذری: زیستن در این دوره‌ها را شانس بزرگی می‌دانم

کائنات| حمید پور آذری، زندگی در دوره کرونایی را دشـــوار می‌داند اما خوشحال است که این دوره سخت را تجربه می‌کند چراکه به باور او، بودن در دوره‌های این چنینی، نگاه آدمی را به زندگی تغییر می‌دهد.

این هنرمند از سختی‌ها و امتیازات زندگی در دوره کرونایی سخن گفت و تاکید کرد با وجود همه تغییراتی که در زندگی‌مان رخ می‌دهد، هنر تئاتر از بین نخواهد رفت بلکه شکل تازه خود را پیدا خواهد کرد.

او همچنین ابراز امیدواری کرد تئاتر هم مانند فوتبال مورد توجه شرکت‌ها قرار بگیرد و از حمایت کارخانجات بهره‌مند شود.

پورآذری گفت: اگر دوره‌های زندگی‌ام از کودکی مرور کنم، خواهیم دید که مقاطع بسیار متفاوتی را تجربه کرده‌ام کـــه البته همه آنها بحرانی بوده‌اند ولی زیســـتن در این دوره‌ها را شـــانس بزرگی می‌دانم چون تاثیر عمیقی بر نگاه انســـان به محیط اطرافش می‌گذارد. سرپرست گروه تئاتر «پاپتی‌ها» با بیان اینکه زیست آدمی در دوران کرونایی تغییر می‌کند، افزود: باید با این وضعیت کنار آمد. وضعیتی که از هر جهت، جهان را متفاوت کرده است. گفته می‌شود این ویروس دست‌کم در دو سال آینده با ماست. طبیعتا در این مدت بسیاری از عادات ما عوض می‌شود و عادات جدیدی جایگزین عادات قبلی خواهد شد به طوری که شاید رفتار قبلی ما عقب‌افتاده به نظر برسد.

این کارگردان در ادامه درباره اجراهای آنلاین تئاتر که بعد از تعطیلی سالن‌های نمایش تا حدودی مرسوم شده است، توضیح داد: این تجربه هم بد نیست و بتدریج اشکالات خود را برطرف می‌کند. به هر روی چاره‌ای نیست جز تجربه شیوه‌های این چنینی چراکه بیشتر وجوه زندگی‌مان در حال تغییر است و باید متناسب با وضعیت موجود، راهکارهایی پیدا کرد.

پورآذری با اشاره به پیشینه تئاتر در یونان باستان یادآوری کرد: زمانی تئاتر در مکان‌های روباز اجرا می‌شد و بعدتر به ســـالن‌های سرپوشیده آمد. ما هم باید نگاه‌مان را عوض کنیم چون شـــرایط دیگری بر زندگی‌مان حکمفرما شده اســـت و در این وضعیت باید تئاتر را بازتعریف کنیم؛ اینکه اصلا به چه چیزی تئاتر می‌گوییم.

این مدرس تئاتر ادامه داد: هر جا که کســـی کنش‌گر و کسی دیگر تماشاگر باشد، تئاتر اتفاق می‌افتد. نکته این است که وقتی در پی اسم هستیم، دچار مشکل می‌شویم. بشدت معتقدم تئاتر راه خود را پیدا می‌کند همچنانکه هم اکنون هم هنرهای اجرایی به یکدیگر آمیخته‌اند، عناصر دیگری هم به تئاتر اضافه می‌شـــوند که آن را از وضعیت تک‌رسانه‌ای یا حتی چند رسانه‌ای تغییر می‌دهند و به تناسب این وضعیت، تماشاگر هم تغییر می‌کند.

پورآذری در بخش دیگری از این گفتگو درباره حمایت از تئاتر و گروه‌های نمایشـــی در شرایط دشوار کنونی توضیح داد: در این وضعیت که بسیاری از مشاغل زیان دیده‌اند، دولت و دیگر نهادها باید کمک کنند. برخی از مشاغل کمتر دچار آسیب شده‌اند و برخی دیگر مانند تئاتر، متحمل ضررهای بیشتری شده‌اند. ضمن اینکه تئاتر در هر شرایطی، نیازمند کمک است ولی در وضعیت کنونی که برخی از حامیان تئاتر، خود دچار تنگنای مالی شده‌اند، دیگر نهادها باید به یاری این هنر بیایند چراکه بنیه اقتصادی تئاتر بیش از پیش ضعیف شده است. این کارگردان با تاکید بر اینکه باید در این شـــرایط بیشتر از تئاتر مراقبت کرد، افزود: اگر دولت پیش از این بخش زیادی از اقتصاد تئاتر را به گیشه واگذار کرده بود، حالا باید بیشتر از تئاتر حمایت کند و مراقب معیشت هنرمندان آن باشد.

او خاطرنشان کرد: پروتکل بهداشـــتی که برای تئاتر و تئاتری‌ها نان و آب نمی‌شود. اگر قرار است بخشی از ظرفیت هر سالن پر شود و اجازه نداریم بیش از آن بلیت‌فروشی داشته باشیم، دولت و دیگر نهادهای شبه دولتی و خصوصی باید بابت آن صندلی‌های خالی مانده، یارانه بپردازند. اگر شرکت‌هایی هستند که در این روزگار کمتر زیان دیده‌اند، خوب است آنها هم از تئاتر حمایت کنند. پورآذری همچنین با تاکید بر اینکه تئاتر را نباید تعطیل کرد، توضیح داد: درست نیست با این نگاه که شاید تماشاگر به دیدن تئاتر نیاید، سبب تعطیلی کلی آن شویم بلکه هنرمندان باید در هر وضعیتی کار خود را انجام دهند و به حیات تئاتر، تداوم ببخشند. گروه‌های نمایشی نباید جاخالی کنند.

کارگردان نمایش‌های «ادیپ شهریار» و «ســـال ثانیه» با اشاره به حمایت شرکت‌هایی مانند فولا مبارکه یا ذوب آهن و تراکتورســـازی از تیم‌های فوتبال افزود: این شـــرکت‌ها میلیاردها تومان برای فوتبال هزینه می‌کنند. قرارداد یک بازیکن متوسط رو به پایین اینها دو سه میلیارد تومان اســـت در حالیکه اگر ۵ تا از این شرکت‌ها همین مبلغ را به حمایت از تئاتر اختصاص بدهند، وضعیتی در فرهنگ و هنر ایجاد خواهد شـــد که همه را امیدوار می‌کند.

پورآذری درباره لزوم فرهنگ‌ســـازی در این زمینه گفت: به هر حال فوتبال همیشه به چشم می‌آید. پوپولیستی بودن این ورزش طبیعتا در این زمینه بسیار موثر است. به همین دلیل حتی از ورزش‌های دیگر چنین حمایت‌هایی نمی‌شـــود. در جهان این چنین است و این فقط ویژه ایران ما نیســـت ولی بتدریج باید بتوانیم راه‌هایی برای این گونه حمایت‌ها از تئاتر پیدا کنیم.

مفقودی

برگ سبز و کارت خودروی وانت پیکان به شماره انتظامی ۲۱ایران۴۹۷ج۶۸ و شماره موتور ۱۱۸P۰۱۲۰۱۸۱ و شماره شاسی NAAA۳۶AA۴EG۷۰۸۴۹۵ متعلق به غلامحسین عیس بیگلو مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

رباط کریم

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری ام‌وی‌ام تیپ ایکس ۳۳ اس به شماره شاسی NATGBAYL۷H۱۰۰۹۰۰۰ و شماره موتور MVM۴۸۴FBDH۰۰۸۹۸۲ به شماره پلاک ۸۸-۲۲۵۳۱۱ به نام خانم سیما عبدالرحیمی جاوید مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مریوان

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ۱۵۶ ج ۶۳ ایران ۹۸ و به شماره موتور ۵۸۸۶۲۲۸/M۱۳ و به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۱۳۲۱۲ به رنگ سفید روغنی متعلق به اینجانب محمد رضا حیدر بیگی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۴۴۹۰۳۷۴۳۴۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ک / ۹۹

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم

باستناد مفاد ماده ۱۲ قانون ثبت املاک کشور و مواد ۵۲ و ۵۳ و ۵۹ آیین نامه قانون ثبت املاک بدینوسیله در سه ماهه سوم درخواست ثبت نموده اند جهت اطلاع عموم مردم ذیلا آگهی میشود: ۱-آقای عباس عبادی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۷۰ صادره از نفت شهر قصرشیرین با کد ملی ۳۳۷۹۹۳۰۳۲۶ متقاضی ثبت ششدانگ یک قطعه زمین که بصورت قبرستان متروکه بوده و هم اکنون بصورت ساختمان درآمده به مساحت ۱۹۵/۵ متر مربع تحت پلاک ۵۲۴۱ –اصلی بخش ۳ کرمانشاه لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک هرکس نسبت به تقاضای املاک فوق الذکر مندرج در این آگهی اعتراض دارد میتواند اعتراض خود را کتبا با قید شماره ملک مورد نظر از تاریخ نشر نوبت اول به تاریخ ۱۳۹۹/۲/۱ لغایت ۹۰ روز تمام به این اداره اعتراض خود را تسلیم نماید و رسید کتبی دریافت دارد همچنین با توجه به مفاد ماده ۱۷قانون ثبت چنانچه بین متقاضی ثبت و معترض نسبت به پلاک مورد اعتراض دعوایی مطرح شده باشد بایستی یک برگ گواهی طرح دعوای مطرح شده را در موعد قانونی مقرر در این آگهی از مرجع ذی صلاح اخذ و به این اداره ارائه نماید در غیر اینصورت اقدام قانونی معمول می گردد و حق وی ساقط خواهد شد حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورت مجلس تحدید حدود منظور میگردد.

فرهاد نوری – سرپرست ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ شهرستان کرمانشاه

تاریخ انتشار: نوبت اول ۱۳۹۹/۲/۱ نوبت دوم ۱۳۹۹/۳/۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهتاب یوسفی با ارائه تقاضانامه و استشهادیه محلی مصدق و اعلام اینکه سند مالکیت تک برگ ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۲/۲۰ متر مربع پلاک ۲۳ فرعی از ۲۳۳۴- اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد به شماره چاپی ۵۷۵۵۷ د۹۱ که ذیل ثبت ۲۵۴۶۸ صفحه ۳۴۳ دفترجلد ۱۴۵ بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده، در اثر سهل انگاری مفقود شده، درخواست صدور المثنی آن را نموده لذا در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت مهاباد تسلیم نموده و رسید دریافت نماید. بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی، برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

صدیق رنجبر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد

تاریخ انتشار :چهار شنبه مورخه ۹۹/۰۲/۳۱

م الف۳

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد فضلی با ارائه استشهاد محلی مصدق، طی درخواست شماره ۷۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ۶۴۶۵ سهم مشاع از ۱۹۹۳ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین تحت پلاک ۲۴۱۸ فرعی از ۶۴ اصلی بشماره سریال ۵۵۴۳۸۷ واقع در قریه بزرگ بیشه بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان فریدونکنار که در ذیل ثبت ۲۰۰۲۷ صفحه ۷۶ دفتر جلد ۱۳۲ ثبت گردیده و در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
توضیحات: ششدانگ پلاک فوق برابر شماره ۱۳۹۹۰۴۷۰۰۲۷۲۷۶۳۵ مورخ ۹۹/۰۱/۲۶ صادره از شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری فریدونکنار و ۹۷۰۲۵۴ مورخ ۹۷/۰۳/۲۱ صادره از دادیار شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب فریدونکنار بازداشت می باشد.م الف ۱۹۹۰۱۰۸۷
تاریخ چاپ : ۱۳۹۹/۰۲/۳۱

مرتضی خواجوی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدونکنار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۰۳۳۴ مورخ ۹۹/۰۲/۱۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه خانم زهره بازکی فرزند محمد باقر بشماره ملی ۵۷۶۹۹۰۸۴۶۷ بشماره پرونده ۶۹۸-۱۳۹۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۰/۱۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۹۹۰۱۰۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۹/۰۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۹/۰۳/۱۴

فریبرز یوسفیان حمیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمدغفور حلیمی سقز به شناسنامه ۱۱۵۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۱۸۸ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان سمین حلیمی سقز به شناسنامه ۹۷۵۵ درتاریخ ۱۳۹۵/۵/۱ درقامنگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت وی : ۱- ۱-محمد غفور حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۱۱۵۴ ت ت ۱۳۴۴ صادره سقز پسرمتوفی ۲-عبداله حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۱۵۳۹ ت ت ۱۳۵۸ صادره سقز پسرمتوفی ۳-محمد حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۱۵۴۰ ت ت ۱۳۵۹ صادره سقز پسرمتوفی ۴-محمد علی حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۴۰ ت ت ۱۳۶۵ صادره سقز پسرمتوفی ۵-خیلان حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۱۰۱۷ ت ت ۱۳۴۰ دخترمتوفی ۶-فاطمه حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۱۱۵۵ ت ت صادره سقز ۱۳۴۷ دخترمتوفی ۷-مریم حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۱۲۶۶ ت ت ۱۳۵۱ صادره سقز دخترمتوفی ۸-آمینه حلیمی سقز فرزند سمین و عایشه ش ش ۷ ت ت ۱۳۶۲ صادره سقز دخترمتوفی ۹-عایشه کسنزانی فرزند ——— ش ش ۵۳۷ صادره سقز همسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه هشتم شورای حل اختلاف شهرستان سقز

۱۳۹- م الف

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای عطاالله آراسته به شناسنامه ۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۹۰۰۰۲۲ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رعنا عالمی به شناسنامه ۱۱۰ درتاریخ ۱۳۸۷/۶/۲۹ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم ۱-عطاالله آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۲۱۹۵۹۲۷ پسرمتوفی ۲-کلثوم آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۳۱۵۲۱۱ دخترمتوفی ۳-طوبی آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۳۱۵۳۲۵ دخترمتوفی ۴-احسان الله آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۰۱۸۹۵۸۱ پسرمتوفی ۵-غریب آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۷۹۸۲۶۱ پسرمتوفی ۶-بدیعه آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۷۹۸۲۷۱ دخترمتوفی ۷-محمد صالح آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۷۹۸۲۷۱ دخترمتوفی ۸-یوسف آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۷۵۲۵۶۳ پسرمتوفی ۹-عبدالرحمن آراسته فرزند محمد حسن کدملی ۳۷۶۱۷۵۲۵۵۵ پسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان سقز

۱۳۴- م الف

(۲/۵۲)آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۱۳۲۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دستگاه موتور به شماره پلاک ۵۴۶۲۴/۷۷۲ مدل ۱۳۹۳ به شماره شاسی ۹۳۱۲۳۷۲ و شماره موتور ۳۳۲۲۸۸ طرح تریل که موتور فاقد بیمه نامه شخص ثالث متعلق به مهدی رحمانی به شماره ملی ۵۷۴۹۸۲۰۴۱۶ و در حال حاضر در پارکینگ آزادی می باشد طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵۵ میلیون ریال (پنجاه و پنج میلیون ریال) ریال ارزیابی شده ، از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ سه شنبه ۹۹/۳/۲۰ (بیستم خرداد ماه نود و نه) در اداره ثبت اسناد نیشابور واقع در خیابان ایستگاه از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .

علی امینی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

« آگهی فقدان سند مالکیت »

آقای غلامرضا جعفری با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۱ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۶ ارومیه را که ذیل ثبت – صفحات ۱۸۱و ۱۷۹ و ۶۲ دفتر۶۸ و ۶۴ بنام ناصر و یاسر و ارش هر سه خلیلی(هرکدام نسبت به دو دانگ) صادر و تسلیم گردیده است و سپس برابر سند قطعی ۳۹۷۹۷ مورخ ۹۳/۱۱/۱۶ دفتر ۳۰ ارومیه بنام غلامرضا جعفری انتقال یافته قبل از تجدید سند مفقود نموده است وملک مزبور در قید شرط نبوده و برابر سند شماره – مورخه –– دفتر –– ارومیه نزد بانک –– در قید رهن نمی باشد مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزذ خود می باشد از تاریخ آخرین نوبت این آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نمایددر صورت سپری شدن مدت مقرر وعدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار : ۹۹/۰۲/۳۱

علی عبدل زاد سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ ارومیه
از طرف زینال زاده

اجرائیه

شماره اجرائیه : ۹۹۱۰۴۲۸۳۱۱۷۰۰۰۳۵ شماره پرونده : ۸۹۰۹۹۸۸۳۱۱۷۰۰۲۸۸ شماره بایگانی شعبه : ۸۹۰۲۸۸ تاریخ تنظیم : ۱۳۹۹/۰۱/۳۱ پیوست : - مشخصات محکوم له / محکوم لهم : بانک سینا نشانی : کرمانشاه – چهل متری مطهری شرقی خ – حداد عادل بانک سینا مشخصات محکوم علیه / محکوم علیهم : ۱-حامد مهربان نیکوکار فرزند محمد علی نشانی : کرمانشاه – خ – مدرس پاساژ کیش پ – ۲ پرهام موبایل ۳-علیرضا ایوانی فرزند فرامرز نشانی : کرمانشاه - پاساژ کیش پ – ۲ پرهام موبایل محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۸۹۰۹۹۷۸۳۱۱۷۰۱۰۳۳ محکوم علیهم محکومند به پرداخت مبلغ هفتاد و سه میلیون ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه آن از تاریخ ۸۹/۵/۳۱ تا زمان وصول و ۱/۱۵۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت . محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه : ۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی). ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد . چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول ، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او ازاشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) . ۴-خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم ، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد . (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی وماده ۲۰ ق . م . ا وماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵-انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود . (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) . ۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود. (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴).

شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرمانشاه

خبرنامه

تاج: ویلموتس سرمان کلاه گذاشت

کائنات| رئیس سابق فدراســـیون فوتبال می‌گوید سرمربی سابق تیم ملی سر او و همکارانش کلاه گذاشته است.

مهدی تاج، رئیس ســـابق فدراســـیون فوتبال که پیش‌تر و هنگام حضور مارک ویلموتس در ایران گفته بود او بسیار «نجیب» است، درباره اتفاقات اخیر مربوط به پرونده شکایت مارک ویلموتس و ادعای او مبنی بر اینکه مسئولان فدراسیون فوتبال قراردادش را دستکاری کردند، گفت: او ادبیات خوبی استفاده نکرد. بهترین جمله این است که او سر ما کلاه گذاشت. او می‌گوید بند پرداخت سه ماه غرامت در صورت فسخ قرارداد را ما اضافه کردیم اما این درست نیست.

وی افزود: امکان دســـتکاری در هیچ قراردادی وجود ندارد. از طرفی هر قراردادی که زیر سقف فیفا بسته می شود، لازم الجرا است و باید دستمزد مربی پرداخت شود. ما هم در تاریخ های مربوطه نتوانستیم دستمزد او را از طریق منابع خودمان در فیفا پرداخت کنیم.

رئیس سابق