قیمت سبد نفتی اوپک به بالای ۶۲ دلار رسید

کائنات| قیمت سبد نفتی اوپک از مرز ۶۲ دلار فراتر رفت.به گزارش کائنات و به نقل از شانا؛قیمت سبد نفتی اوپک به ۶۲ دلار و ۳۲ سنت به ازای هر بشکه رسید، در حالی که قیمت این شاخص در روز پیش از آن ۶۰ دلار و ۹۳ سنت بود. سبد نفتی اوپک شامل انواع نفت خام تولیدی در ۱۴ کشور عضو این سازمان است.

خبرنامه

فعالیت‌های شرکت نفت و گاز مارون تشریح شد

کائنات| مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون، تعامل صنعت با محیط پیرامونی را مهم دانست و گفت: از محل صرفه‌جویی‌ها برای ارتقا و بهبود زندگی ســاکنان محیط پیرامونی شـرکت نفت و گاز کارون تــلاش می‌کنیم.به گزارش کائنات و به نقل از شانا، حمید کاویان ضمن گرامیداشت دهه مبارک فجر، در تشریح فعالیت‌های شــرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون گفت: این شرکت از سال ۷۹ به عنوان یک شرکت مستقل پایه‌گذاری شد و وظیفه راهبری میدان‌های مارون آســماری و بنگستان، شادگان آسماری و بنگستان و کوپال آسماری و بنگســتان را برعهده دارد.وی ادامه داد: هدف اصلی شرکت‌های بهره‌برداری تولید اســت. در حوزه عملیاتی شرکت نفت و گاز مارون، پس از انقلاب ۳۶۲ حلقه چاه حفاری، توســعه و راه‌اندازی شده اســت، همچنین با هدف تولید صیانتی و افزایش ضریب بازیافت، دو ایستگاه تزریق گاز در مارون و کوپال راه‌اندازی شده است.کاویان با اشاره به تغییرات شــرایط چاه‌ها در طول این سال‌ها با توجه به افزایش ســن و لزوم اجرای الزام‌های کیفی محصول اظهار کرد: پس از انقلاب، واحدهای نمک‌زدایی تکمیل و راه‌اندازی شد و در واحدهای مارون ۳ و ۵ افزایش ظرفیت از ۵۵ هزار بشکه در روز به ۱۱۰ هزار بشکه در روز را داشتیم. پروژه احداث نمک‌زدایی بنگســتان مارون با ظرفیت ۵۵ هزار بشکه و نمک‌زدایی آسماری و بنگستان کوپال با ظرفیت ۱۱۰ هزار بشکه نفت نیز هم‌اکنون در دست اقدام اســت. همچنین عمده ایستگاه‌های تقویت فشــار ما پس از انقلاب راه‌اندازی شــده‌اند.وی اظهار کرد: در بحث جمع‌آوری گازهای همراه فعالیت‌های خوبی انجام شــده اســت. پس از انقلاب دو ایستگاه مارون بنگستان و کوپال در قالب طرح آماک راه‌اندازی شده‌اند. در مارون ۳ و ۶ با شــرکت‌های خصوصی قراردادی منعقد شده است، طبق این پروژه در مارون ۳ گازهای ترش جمع‌آوری می‌شود و پس از شیرین‌سازی شدن به سیستم باز می‌گردد. در مارون ۶ نیز در قراردادی پنج ساله شرکت خصوصی کار را آغاز کرده و در حال اجرای فاز فنی اســت. در آینده از توانمندی‌های پتروشمی و هلدینگ خلیج فارس استفاده خواهد شد و گازهای مارون ۵ ،مارون ۳ ،مارون ۴ و کوپال جمع‌آوری می‌شــوند. همچنین از سال ۹۰ با طرح‌هایی که به ابتکار همکاران شرکت اجرایی شده است، روزانه ۲۵ میلیون فوت‌مکعب گاز جمع‌آوری می‌شود.کاویان تصریح کرد: توسعه مخزن خامی مارون شرایط ویژه‌ای از لحاظ فشار و حرارت دارد. در این مخزن چاه‌ها حفاری شده‌اند و در برنامه تولید هستند و این طرح یک بخش توسعه‌ای هم دارد که برای آن پروژه‌ای تعریف شده و در حال پیگیری است.وی افزود: پس از انقلاب نزدیک ۲ میلیون متر خطوط لوله جریانی و اصلی در شــرکت مارون راه‌اندازی شده است. در بحث اندازه‌گیری نفت خروجی واحدهای مارون به پالایشگاه نیز سیستم‌های جدیدی به نام فلو کامپیوتر طراحی، نصب و راه‌اندازی شــد. این تجهیزات خطای انســانی را حذف می‌کند و دقت بســیار بالایی دارد.کاویان با تاکید بر اهمیت حفاظت از محیط زیست گفت: در سال‌های گذشته ۹ حلقه چاه تزریق پساب حفر کردیم. خوشــبختانه امروز بیش از ۹۷ درصد پساب تولیدی شرکت نفت و گاز مارون را به چاه‌های دفعی تزریق می‌کنیم و محیط آلوده نمی‌شود.وی تصریح کرد: در گذشته از روش‌های سنتی برای احیای چاه‌ها استفاده می‌شد و متاسفانه نفت‌سوزی داشــتیم، اما امروزه دستگاه‌های MOS-MOT خریداری شــده و احیای چاه‌ها بدون آلودگی محیط زیســت و سوزاندن نفت انجام می‌شود.

وزیر نفت:

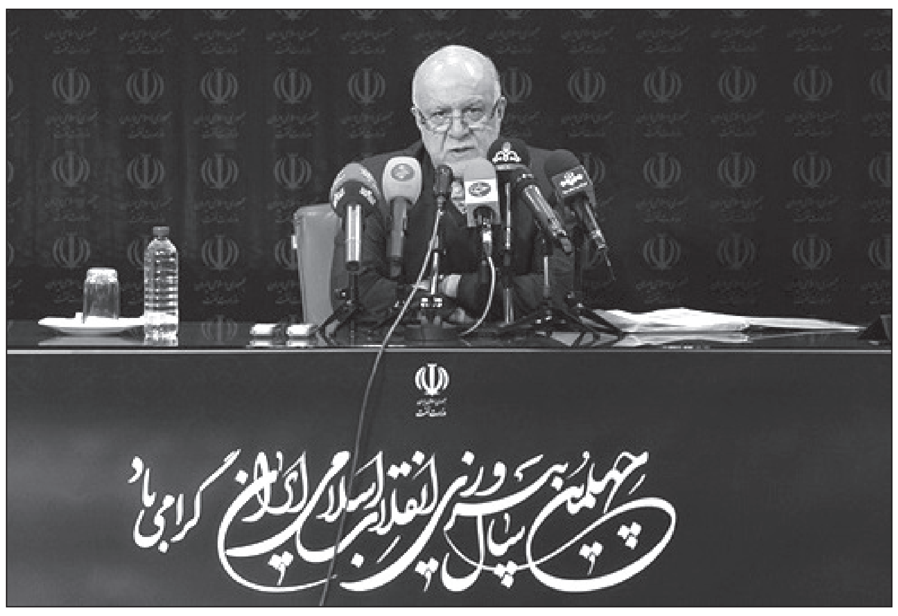
برای خوشایند دیگران از منافع ملت نمی گذرم

کائنات| وزیر نفت در پاسخ به پرسشی درباره همکاری نکردن با کشــورهای چین و روســیه در پروژه‌های نفتی گفت: تنها قراردادی را امضا می‌کنم که با عزت باشــد و به هیچ‌وجه برای خوشایند دیگران از منافع ملت ایران نمی‌گذرم.

به گزارش کائنات و به نقل از شــانا، بیژن زنگنه در نشســت خبری با اصحاب رســانه ضمن گرامیداشــت چهلمین سالروز پیروزی انقلاب اسلامی در پاسخ به پرسش خبرنگار «خبرگزاری موج» درباره نامه ۷۲ نفر از نمایندگان مجلس شورای اسلامی در مورد ادعای بی‌میلی وزارت نفت برای مذاکره با کشورهای چین و روســیه درباره پروژه‌های نفتی ایران گفت: برخی ادعاهایی می‌کنند، اما هیــچ دلیلی برای آن ارائــه نمی‌کنند، مانند این موضوع که من درباره FATF به مقام معظم رهبری نامه نوشته‌ام که هر چقدر تکذیب می‌کنم، مورد قبول واقع نمی‌شود.

وی افزود: آنان که می‌گویند ما تمایلی برای همکاری با چین و روسیه نداریم، دلیل‌شان چیست؟ ما تنها یک قرارداد مهم در دوره پس از برجام امضا کردیم که مربوط به طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی با کنسرسیومی متشکل از شرکت فرانسوی توتال، شاخه بین‌المللی شــرکت ملی نفت چین (CNPCI) و شرکت پتروپارس ایران بود که سهم شرکت چینی در آن ۳۰ درصد بود و با اصرار هم آمدند.

وزیر نفت ادامــه داد: اکنون که توتال طرح توســعه فاز ۱۱ پارس جنوبی را ترک کرده اســت، شرکت چینی مجری طرح توسعه شده است و باز هم اصرار داریم که چینی‌ها در این پروژه حضور یابند. برای توسعه بخش شمالی و جنوبی میدان آزادگان هم قبول کردیم که با شــرکت ملی نفت چین (سی‌ان‌پی‌سی) مذاکرات خارج از مناقصه انجام دهیم؛ برای میدان نفتی یادآوران هم قبول کردیم که با شــرکت ســاینوپک چین مذاکره خارج از مناقصــه انجام دهیم، منتها آنها بنا به ملاحظات خودشــان اکنون فعال نیســتند و ما نمی‌توانیم جواب فعــال نبودن آنها را بدهیم.زنگنه با اشــاره به نامه ۷۲ نفر از نمایندگان مجلس شورای اســلامی گفت: در این نامه درباره استقبال نامناسب از رئیس‌جمهوری چین مواردی مطرح شده است، من مسئولیتی در قبال اســتقبال از وی ندارم و نباید در این باره جوابگو باشم و ارتباطی به وزارت نفت ندارد و هر کشــوری پروتکل استقبال خودش را دارد.وی تاکید کرد: من به همکاری با چین و روسیه علاقه‌مند هســتم، اما پیش‌تر هم گفته‌ام که برای امضای یک قرارداد دوطرفه هر دو طرف مذاکره باید رضایت داشته باشند و من نمی‌توانم به جای هــر دو طرف امضا کنم و با اطمینان به شما می‌گویم که کدام قرارداد بوده که طرف مقابل راغب به امضا بوده است و من امضا نکرده‌ام؟وزیر نفت تصریح کرد: من فقط در مقابل یک ملت تعظیم می‌کنم و آن ملت ایران است و در مقابل هیچ کشور، دولت و ملت دیگری تعظیم نمی‌کنم. من خدمتگزار مردم ایران هســتم و اولویت من تامین حداکثری منافع ملت ایران اســت که برای این راه حاضرم از همه داشــته‌های خود، حتی آبرویم بگذرم، اما حاضر نیستم برای خوشایند دیگران از آبروی ملت ایران بگــذرم و تنها قراردادی را امضا می‌کنم که با عزت و بر اســاس منافع ملت ایران امضا شود؛ من در آخر عمر خود به دنبال این نیستم که از من تعریف و تمجید شود، بلکه فقط به دنبال تامین خواسته‌های ملت ایران و رضایت خداوند هســتم.زنگنه درباره بخشــی از متن نامه نمایندگان مجلس شورای اسلامی مبنی بر «قرارداد سوآپ نفت با روسیه» گفت: ما قرارداد معامله نفتی با کشــور روسیه داشــته‌ایم، اما هرگز برای سوآپ نفت با روسیه قراردادی نداشته‌ایم و نمی‌دانم چرا عده‌ای حرف‌های بی‌پایه و اســاس می‌زنند؟ البته نمایندگان مجلس شورای اسلامی وظیفه دارند دغدغه‌های خود را مطرح کنند، اما گلایه اصلی من از افرادی اســت که اطلاعات غلط به نمایندگان مجلس شورای اسلامی می‌دهند.وزیر نفت در پاسخ به خبرنگار «خبرگزاری میزان» درباره برنامه‌های وزارت نفت برای ساماندهی به وضع مصرف بنزین گفت: برای ساماندهی و مدیریت مصرف بنزین تنها ۲ راه داریم که یکی افزایش قیمت و دیگری سهمیه‌بندی است و گفتم تا جایی قیمت را می‌توان بالا برد که مردم تحمل کنند که عده‌ای به‌ویژه در فضای مجازی از این گفته من برداشت بد کردند، در حالی که منظور من این بود که تا جایی که مردم قبول دارند، باید قیمت را بالا ببریم و همه هدف ما تامین منافع و رضایت مردم است.زنگنه افزود: مجلس شورای اسلامی برای ۱۰ سناریو در هفته پیش رأی‌گیری کرد، اما هیچ‌کدام در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی رأی نیاورد. هم طرح دیگری در کمیسیون انرژی مجلس رأی‌گیری شد که با بیش از ۹۰ درصد مخالف رد شد. هدف دولت از اصلاح قیمت بنزین، درآمدزایی نیست، بلکه برنامه دولت جلوگیری از قاچاق و کاهش مصرف اســت. با تمهیداتی که اندیشیده شده است امســال از مهرماه بنزین وارد نکرده‌ایم و تا سال آینده هم بنزین وارد نخواهیم کرد. وی افزود: در دور نخســت تحریم‌ها یکی از نقاط هدفی که آمریکا بر پایــه آن ملت ایران را تحریم کرد، تحریم بنزین بود و ما این تهدید جلوگیری از واردات بنزین به ایران را برداشتیم و خوشبختانه هیچ مشکلی در تامین بنزین کشور نداریم. خوشــبختانه ذخایر بنزین وضع بسیار مطلوبی دارد و تولید خوبی هم داریم، اما باز هم تاکید می‌کنم مشــکل بنزین باید در کارخانه‌های خودروســازی پیگیری شود. سرانه مصرف بنزین در خودروهای ما بالاســت و باید مشکل بنزین را در سامانه حمل‌ونقل جســت‌وجو کرد.زنگنه تاکید کرد: البته قاچاق وجود دارد و قاچاق گازوئیل بیشتر از بنزین است و قیمت گازوئیل تقریبا نزدیک به بنزین است و زیادتر هم قاچاق می‌شود و اگر یکی را به تنهایی اصلاح قیمت کنیم، فاصله بیشــتر شده و باز هم قاچاق و فساد بیشــتر می‌شود، بنابراین باید با برخورد یکپارچه همه ارکان نظــام، این مجموعه را به صورت هماهنگ اصلاح کنیم تا به نتیجه مطلوب دســت یابیم و نباید از مسئله بنزین به عنوان وســیله‌ای برای تخریب جریان‌ها علیه یکدیگر استفاده کرد.وی با اشاره به اینکه روش‌های غیرقیمتی نیز برای ساماندهی وضع بنزین وجود دارد، اما سخت و هزینه‌بر هستند، افزود: مصرف بنزین ما در کشور بالاست، اما مردم خودرویی را اســتفاده می‌کنند که به آنها عرضه می‌شود و سرانه مصرف در خودروهای ما بالاست. ما می‌توانیم مصرف گاز طبیعی فشرده (سی‌ان‌جی) را در کشــور بالا ببریم، اما متاسفانه هیچ کارخانه خودروسازی در کشور حاضر نیست خودروی پایه گازسوز تولید کند.وزیر نفت در پاســخ به پرســشــی درباره پرونده کرسنت و حواشــی پیرامون آن گفت: موضوع کرسنت در مرحله نخست رأی اعتماد من از مجلس شورای اسلامی مطرح شد و تمام فشار آن جلســه هم درباره این موضوع بود و من آنجا توضیح دادم و رأی آوردم، در رأی اعتماد دوم، اما این موضوع مطرح نشــد و من رأی آوردم و امروز این موضوع دوباره مطرح شــده است و باز هم من پاسخ می‌دهم.زنگنه افزود: کرسنت پرونده‌ای زنده اســت که عده‌ای با لجبازی و ندانستن قواعد بین‌المللی در این موضوع ما را در یک چاه عمیق انداختند و من در این ســال‌ها با تلاش بسیار ســعی کردم کشــور را از این چاه عمیق بیرون بیاورم. ما در فرآیند داوری بسیار خوب عمل کردیم تا جایی که داوری نزدیک به صدور رأی بود، اما کارشــکنی‌هایی انجام شد که صدور رأی برای چند ماه به تأخیر افتاد و من مجاز نیســتم این جزئیات را شرح دهم، اما امیدواریم با اقدام‌های حقوقی که دنبــال می‌کنیم، وضع این پرونده دوباره به نفع ما شــود و این اعدادی که برخی مطرح می‌کنند به نفع طرف کرســنت است. متاسفانه ما تا به موفقیت نزدیک می‌شویم، یک عده این اعداد را مطرح می‌کنند.وزیر نفت در پاســخ به پرسشی درباره برخی شایعات مبنی بر مخالفت وزیر نفت با پالایشگاه‌سازی و نیز تمایل نداشتن شرکت‌های نفتی برای استخدام فارغ‌التحصیلان رشته مهندسی نفت دانشگاه‌ها گفت: اینکه گفته می‌شود من دشمن پالایشگاه‌سازی هستم، به هیچ‌وجه صحیح نیست. سیاست‌های اصل ۴۴ و قانون به ما اجازه نمی‌دهد پالایشگاه‌سازی در دولت دنبال شود و پالایشگاه‌های دولتی نیز واگذار شده است و بخش خصوصی باید در ایــن زمینه ســرمایه‌گذاری کند.ما موافقت اصولی برای پالایش روزانه ۲ میلیون بشکه خوراک را داریم که ۶۰۰ هزار بشــکه از این مقدار مربوط به پالایشگاه‌های کوچک برای پالایش نفت‌خام و میعانات گازی است و مجوزهای لازم در این بخش را اعطا و ظرفیت‌سازی نیز کرده‌ایم و بخش خصوصی باید استقبال و ســرمایه‌گذاری کند. ما آماده حمایت از بخش خصوصی برای ســرمایه‌گذاری در این بخش و حتی استفاده از ظرفیت‌های صندوق توسعه ملی هستیم.وی برخی از بندهای نامه نمایندگان مجلس درباره مجوز ندادن برای سرمایه‌گذاری در بخش شیرین‌سازی میعانات گازی را خنده‌دار خواند و گفت: آیا میعانات گازی شــیرین مشــکل صادرات ندارد و مشکل ما در این میان فقط ترش بودن میعانات گازی اســت؟! عملیات پالایشگاه‌های ستاره خلیج‌فارس و ســیراف و پتروشیمی‌های برزویه و بوعلی شیرین‌ســازی میعانات گازی است که البته به اینها توجه نمی‌کنندزنگنه با اشــاره به اینکه عده‌ای به سادگی می‌گویند صادرات فرآورده ســاده‌تر از نفت‌خام است و معلوم نیست با چه توجیهی این مطالب را مطرح می‌کنند، گفت: مگر مصرف فرآورده کشورهایی مثل افغانستان چقدر است و ما باید روزانه ۶۰ هزار تن صادرات فرآورده داشــته باشیم و نخستین کاری که پس از تحریم انجام دادیم، افزایش ۳۰۰ هزار بشکه‌ای خوراک پالایشــگاه‌های داخلی بود که مساوی با تولید فرآورده بیشتر شد که باید بخشی از آن صادر شود. صادرات مرزی انجام می‌شود، اما نمی‌توانیم آمار و اطلاعات و مقاصد آن را بیان کنیم. وی همچنین تاکید کرد: عده‌ای می‌گویند چرا در کشــورهای دیگر پالایشگاه خارجی خریداری نمی‌شود و به این موضوع توجه نمی‌کنند که پالایشگاهی که مالکیت آن در اختیار ما باشد، اما تحت حاکمیت کشور دیگری باشد، به صورت کامل در اختیار ما نیست و کشــورها به‌راحتی می‌توانند جلو فعالیت در کشور خودشــان را بگیرند و این طور نیست که بگوییم ملک ماست و هر کاری دوست داریم انجام دهیم و دقت نمی‌کنند که مسئله حاکمیت با مالکیت متفاوت اســت.زنگنه تصریح کرد: شرکت ملی نفت ایران در میدان رام واقع در دریای شمال انگلیس همراه با شرکت انگلیسی بی‌پی سهم داشت و وقتی تحریم‌ها اعمال شد، برای مدت چهار ســال فعالیت این میدان متوقف شد و از دفتر کنترل سرمایه‌های خارجی (OFAC)، یکی از سازمان‌های وزارت خزانه‌داری آمریکا)، مجوز گرفتند تا بتوانند دوباره تولید از این میدان آغاز شود که باز هم در دوره تحریم پول را به ما ندادند.


چهلمین بهار پیروزی انقلاب اسلامی ایران گرامی باد

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو هاچ بک (۲۰۶) به رنگ خاکستری ـ متالیک مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۶۷۸ ص ۳۳ ایران ۶۲ به شماره موتور ۱۶۰ B ۰۰۶۰۵۳۹ و شماره شاسی NAAP ۱۳ FE ۰ DJ ۴۶۰۳۵۰ به نام آقای سید مصطفی حسینی خواه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

(مازندران)

مفقودی

اصل سند مالکیت (فاکتور فروش)خودرو سواری پژو ۲۰۶ به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور ۱۰FSS۱۵۰۵۲۳۹۱ به شماره شاسی ۱۹۸۱۵۳۸۲ به شماره پلاک ۶۴۸ ط ۱۱ – ایران ۹۸ به مالکیت آقای محمد زندی دره شهری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ایلام

آگهی مفقودی

اینجانب زینب عباسی دوست فرزند صمد دارای شماره شناسنامه و کد ملی ۲۲۸۲۱۵۵۰۶۸ مالک خودرو سواری سمند ایکس ۷ به رنگ سفید صدفی- روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره شهربانی ۵۷۶ د۲۲ – ایران ۹۳ و به شماره موتور ۳۲۹۰۸۰۰۱۵۵۵ و به شماره شاسی ۸۱۲۰۱۰۹۲ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است (اصل سند کمپانی) لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

۷۱

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سمند به رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ به شماره ۱۲۴K۰۷۲۹۱۷۳ وشماره شاسی NAAC۹۱CE۲FF۰۴۱۰۲۰ و شماره پلاک ۹۳-۴۳۷س۵۸ به نام رسول سعیدی تزنگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه ۳ کرج

آگهی فقدان سندمالکیت

خانم فاطمه فلاح یساولی برابر وکالت نامه شماره ۱۳۸۸۱۱ مورخ ۱۳۹۴/۶/۱۱ دفترخانه ۱ قوچان از طرف آقای حسن فلاح یساولی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است سند مالکیت ششدانگ یک باب آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۹.۴۶ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی واقع در طبقه ۲ سمت جنوبی به شماره ۲۸۴۹۲ فرعی ۱۷۰ اصلی مفروز از پلاک ۱۲۰۲۰ فرعی از اصلی مذکور جزء حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۹۷۴۹۳۹ مورد ثبت ۵۵۸۹۲ صفحه ۲۲۵ دفتر ۴۹۵ که بنام حسن فلاح یساولی صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند ۶۳۶۷۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۱ دفتر ۳۱ در رهن بانک مسکن قرار گرفته است مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روزاعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

۳۰۴۵۹ م الف رئیس اداره ثبت ناحیه ۳ کرج- قنبرپور

آگهی حصروراثت

آقای محمدعلی جنتی دارای شناسنامه شماره ۴۷۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۸۱۴/۱۴/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان طوبی مظفری بشناسنامه شماره ۳۸۸ در تاریخ ۱۳۹۶/۹/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته، ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به: ۱- علی اکبر جنتی ت ت ۱۳۴۶ ش ش ۱۲۳۲ فرزند محمد علی پسر متوفی ۲- محسن جنتی ت ت ۱۳۵۷ ش ش ۵۷۱ فرزند محمدعلی پسر متوفی ۳- محمدرضا جنتی ت ت ۱۳۴۲ ش ش ۶۳۶۲۳ فرزند محمدعلی پسر متوفی ۴- نصرت جنتی ت ت ۱۳۴۰ ش ش ۴۲ فرزند محمدعلی دختر متوفی ۵- محمدعلی جنتی ت ت ۱۳۱۷ ش ش ۴۷۷ فرزند غلامحسین همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۳۰۴۵۸ رئیس شعبه شورای حل اختلاف ۱۴ شهرستان کرج

آگهی تغییرات شرکت نگارین بنا استر آباد سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۷۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۹۹۷۵۶۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷.۱۰.۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای عباس امینی اسرمی بشماره ملی ۲۰۹۳۴۱۱۳۹۳ بسمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و آقای سید عماد حسینی بشماره ملی ۲۱۱۰۰۸۶۹۵۵ بسمت رئیس هیئت مدیره و- آقای سید محمد رسولی بشماره ملی ۲۱۱۰۱۴۱۱۴۱ بسمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و بانکی و همچنین سایر نامه های عادی و اداری و امور قراردادها با امضاء رئیس هیئت مدیره آقای سید عماد حسینی همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری گرگان (۳۷۳۱۸۵)

آگهی تغییرات شرکت نگارین بنا استر آباد سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۷۴۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۹۹۷۵۶۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷.۱۰.۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - اعضای هیئت مدیره برای مدت دوسال به شرح ذیل انتخاب گردیدند . - آقای سید عماد حسینی بشماره ملی ۲۱۱۰۰۸۶۹۵۵ - آقای عباس امینی اسرمی بشماره ملی ۲۰۹۳۴۱۱۳۹۳ - آقای سید محمد رسولی بشماره ملی ۲۱۱۰۱۴۱۱۴۱ اقای سید رضا رضائی نوائی به شماره ملی ۲۲۴۰۰۲۳۰۴۱ به سمت بازرس اصلی و آقای عیسی اسپو تقی آباد به شماره ملی ۲۱۲۲۷۸۶۰۸۶ به سمت بازرس علی البدل شرکت برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند . - روزنامه کثیرالانتشار کائنات جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب گردید

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری گرگان (۳۷۳۱۸۴)

((آگهی مزایده نوبت دوم))

شماره نامه: ۹۷۱۰۱۱۰۱۶۸۱۰۲۸۱۱ شماره پرونده: ۹۳۰۹۹۸۰۰۵۶۰۰۶۲۳ شماره بایگانی: ۹۵۰۶۲۸ / در پرونده کلاسه اجرایی ۹۵۰۶۲۸ شعبه اول اجرای احکام مدنی گرگان به موجب اجراییه شماره ۹۵۱۰۴۲۰۰۵۶۰۰۱۲۶ صادره از شعبه اول خانواده گرگان محکوم علیه آقای حبیب ضیائی فرزند ابراهیم به پرداخت مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰- (۷۴۲/۹۶۰/۰۰۰) ۶۳۲/۹۶۰/۰۰۰ ریال درحق محکوم له آقای شعبان قوشچی و نیز مبلغ ۳۷/۱۴۸/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت محکوم شده است پلاک ثبتی متعلق به شخص ثالث غلامرضا صادقی نیا توقیف و توسط کارشناس منتخب مورد ارزیابی قرار گرفته و پس از اجرای تشریفات قانونی انجام شده از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد طالبین خرید می توانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند.((توصیف اجمالی ملک توقیف شده بر اساس ماده ۱۳۸ قانون اجرای احکام مدنی)) ملک آدرس: واقع در ۵ کیلومتری جاده سراسری به سمت جلین سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین با کاربری صنعتی که در آن احداث بنا شده است و دارای مساحت ۵۴۰۰ متر مربع است. پلاک ثبتی ۴۴۴ فرعی از ۳۸ اصلی از اراضی بخش ثبتی گرگان و دارای سند مالکیت به شماره ۵۶۸۹۰۵ سری الف ۹۵ است که به نام غلامرضا صادقی نیا فرزند عبدالوهاب میباشد، بنای احداث شامل ۲ دستگاه سوله به بنای آجری و سقف ایرانیت با خرپای فلزی بود. کف سوله اول از سمت جنوب که ابعاد خارجی آن ۱۳/۶۰ *۱۶/۳ متر بود سرامیک شده و کف دیگری که ابعاد خارجی آن ۲۳*۱۶متر مربع بتن فرش شده یک ساختمان با بنای آجری و سقف ورق موج دار فلزی سوله اول به ابعاد ۱۳/۶۰ *۴/۲ ساخته شده و دارای ۲ دفتر کار و سرویس و آبدارخانه است و دارای برق سه فاز صنعتی و چاه آب می باشد. ارزیابی ملک: ارزش سه دانگ ملک مورد نظر به مبلغ ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سهم معرف ملک غلامرضا صادقی نیا مشاور لازم به ذکر است که ملک در ید مستاجر می باشد.(زمان و مکان مزایده) زمان مزایده: روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۵ ساعت ۱۰ تا ۱۱ (۱۳۹۷/۹/۱۷) مکان مزایده : شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگاه خانواده گرگان (شرایط مزایده) ۱- مزایده ازمبلغی که توسط کارشناس تعیین گردیده شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را درجلسه مزایده قبول نماید.۲-برنده مزایده می بایست ۱۰درصد مبلغ مورد پیشنهاد را تا پایان وقت اداری روز مزایده نقدا به حساب سپرده دادگستری تودیع ومابقی آن را ظرف یک ماه ازتاریخ اجرای مزایده به حساب ۲۱۷۱۲۹۴۷۷۸۰۰۰ سپرده دادگستری واریز و قبض آن را تسلیم دفتر شعبه نماید درغیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی ۱۰درصد سپرده پس از کسرهزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط و آگهی مزایده برای مرحله بعد تجدید خواهد شد. ۳-طالبین خرید میتوانند یک هفته قبل ازاجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام ازملک توقیف شده بازدید نمایند .۴-تحویل ملک پس از تایید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده اجراییه خواهد بود در صورت عدم تایید صحت مزایده این اجرا مسئولیتی در رابطه با خریدار ندارد فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد.۵. کلیه هزینه های نقل و انتقال ملک /زمین اعم از مالیات عوارض وهزینه دفتر خانه و غیره برعهده برنده مزایده می باشد.۶- مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد .

دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری گرگان- نوروزی

آگهی اجرائیه

شماره اجرائیه: ۹۷۱۰۴۲۱۷۲۲۲۰۰۱۷۷ شماره پرونده: ۹۷۰۹۹۸۱۷۲۲۲۰۰۰۷۶ ش ب : ۹۷۰۰۸۱/ مشخصات محکوم له/ محکوم لهم ۱. رضا کریمی فرزند علی اکبر نشانی استان گلستان- شهرستان گرگان- شهر گرگان امامرضا ۳۷ پلاک ۴۰۳ مشخصات محکوم علیه/محکوم علیهم ۱. فاطمه شیروانی فرزند رمضان - نشانی- مجهول المکان (محکوم به): بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره وشماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۱۷۲۲۲۰۰۳۶۹ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۶ تا زمان اجرای حکم و مبلغ ۱/۴۰۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی درحق محکوم له و پرداخت نیم عشردولتی به عهده محکوم علیه می باشد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت میشود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد.(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هردو مجازات می شود. (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود.(تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی**۱۳۹۴

قاضی شعبه سیزدهم شورای حل اختلاف شهید قدوسی گرگان- مرتضی اسعدی
مسئول دفترشعبه سیزدهم شورای حل اختلاف شهید قدوسی گرگان- پیرمردی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۴۶۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع دربدره – خیابان شهید هاشمی نژاد – قطعه ۳ ایلام که از طرف آقای احمد محمدیان در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده در تاریخ ۱۱ / ۱۲ / ۱۳۹۷ راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه به عمل خواهد آمد . لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند . در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد . ضمنا اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۷ /۱۱ / ۱۳۹۷

حجت پورمند – رییس اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم مریم یارانی دارای شناسنامه شماره ۱۸۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۱۴۳۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی عبادی به شناسنامه ۳۶۴۶ درتاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۶ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به : ۱-محمدرضا عبادی فرزند علی ش ش۱۲۴۸۸ ت ت ۱۳۴۶/۵/۱ پسرمتوفی ۲-محمد طه عبادی فرزند علی ش ش ۱۴۴۹۷ ت ت۱۳۴۹/۶/۱ پسرمتوفی ۳-محمد خالد عبادی فرزند علی ش ش۲۹ ت ت۱۳۵۲/۱/۶ پسرمتوفی ۴-ناصر عبادی فرزند علی ش ش۴۸۸ ت ت ۱۳۵۶/۷/۱ پسرمتوفی ۵-محسن عبادی فرزند علی ش ش۳۰۵۶ ت ت ۱۳۶۳/۱۱/۲۹ پسرمتوفی ۶-مریم یارانی فرزند عبداله ش م ۳۷۶۱۸۸۰۰۰۶ ت ت ۱۳۲۶/۵/۱ همسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبورا در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان سقز ۲۰۸۳ – م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک شماره ۱۴۸۵ فرعی از ۷۹۹ الی ۸۰۱ و ۸۵۵ الی۸۶۵و ۷۶۹ باقیمانده ۷۶۹ فرعی از۲۳-اصلی واقع در بخش ۴ سقز که ذیل ثبت ۱۸۵۹ صفحه ۱۸ دفتر جلد ۱۳ – داخلی به نام آقای ابراهیم حسین پور صادر و تسلیم گردیده است سپس مالک فوق با تسلیم دو برگ استشهادیه فقدان سند مالکیت که به تائید و گواهی دفتراسناد رسمی شماره ۹۸ سقز رسیده مدعی است که سند مالکیت فوق الذکر به شماره مسلسل ۱۹۹۱۸۸ دراثرجابجایی منزل مفقود و با جستجوی کامل پیدا نشده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آیین نامه قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب دریک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به پلاک مرقوم مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت و یا سند معامله نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا» همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند چنانچه در مدت ده روز اعتراضی واصل نگردد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد و درصورت ارائه سند مالکیت صورت مجلس مبتنی بر وجود آن نزد معترض دردو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد .

سید امید زمانی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سقز ۲۰۵۵ – م الف

اگهی مزایده

اداره کل ثبت واسناد واملاک استان تهران ، اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ملارد ، هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۰۵۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مولائی پور فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از درجزین -رزن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۰ متر مربع پلاک ۹۷۵ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در ملارد-سرآسیاب -نرسیده به ایستگاه شریفی - ک مصطفی خمینی-پ ۹۳۳ که متقاضی مدعی است ملک را بصورت مع الواسطه از مالک رسمی منوچهر قاسمی وسید محمود فرج اله حسینی خریداری نموده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۱۳۰۷

محمود حسینی ترکانی رئیس ثبت واسناد واملاک

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۱۲/۴