آذری جهرمی: حمله سایبری به زیرساخت های کشور در مجامع جهانی پیگیری می شود

کائنات| وزیرارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: این اقدام خصمانه را از طریق مجامع بین‌المللی پیگیری می کنیم. آذری جهرمی گفت: رژیمی که سابقه آن در بکارگیری سلاح سایبری در پرونده‌هایی چون استاکس نت مشخص است، این بار تلاش داشت به زیرساختهای ارتباطی ایران صدمه‌ای وارد کند، البته به لطف هوشیاری تیم های فنی، دست خالی بازگشت.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس:

صادرات نفت ایران با تحریم متوقف نمی‌شود

کائنات| نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: اعمال تحریم‌ها، صادرات نفت ایران را به صفر نمی‌رساند، بلکه آبروی آمریکا را به صفر می‌رساند.

کمال دهقانی فیروزآبادی، در نشست علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی، در نطق میان دستور خود به موضوع تحریم‌های جدید آمریکا علیه ایران اشاره کرد و گفت: دولت‌های آمریکا در چند دهه گذشته همواره سیاست‌های غلطی را در مقابل ایران و مسائل منطقه‌ای به کار گرفته‌اند که دیر یا زود به شکست انجامیده است.

وی افزود: تاریخ کشور و انقلاب اسلامی درس مقاومت می‌دهد که این مقاومت باید همه‌جانبه در برابر ظلم باشد و از فرصت‌های ایجاد شده در عرصه اقتصاد و دیپلماسی و روابط خارجی و مدیریت استفاده کرد تا بتوان مشکلات اجرایی، مدیریتی و اقتصادی را حل و فصل کرد.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: باید دانست که موفقیت در عرصه داخلی و خارجی بیش از پیش به وحدت، هم‌افزایی، برنامه‌ریزی، کار، تلاش و نظارت دقیق نیاز دارد.

برگ برنده وزارت نفت برای جذب سرمایه داخلی در دوران تحریم

بعد از امضای برجام غول‌های بزرگ نفتی برای سرمایه‌گذاری در صنعت نفت به ایران آمده و پای میز مذاکره نشستند، اقدامی که بنا به هر دلیلی به نتیجه نرسید و اکنون برخی کارشناسان معتقدند ممکن است بخش بالادستی صنعت نفت در جذب سرمایه در دوران تحریم با مشکل مواجه شود، اما راهکارهای بسیاری برای برون‌رفت از این وضعیت وجود دارد. به گزارش کائنات به نقل از ایسنا، نبود سرمایه در کشور همواره برای توسعه میادین نفتی یکی از مشکلات صنعت نفت به شمار می‌رود؛ مشکلی که وزارت نفت در فضای بعد از برجام تا یک قدمی حل آن پیش رفت. برخی کارشناسان بر این باورند که با اعمال تحریم‌های مجدد علیه ایران تنها مشکل بخش بالادست صنعت نفت سرمایه‌گذاری خارجی است. در این راستا، سیدمهدی حسینی - رئیس سابق کمیته بازنگری در قراردادهای نفتی - در گفت‌وگو با ایسنا، راهکارهای داخلی جذب سرمایه در بخش بالا دستی نفت را تشریح کرد.

حسینی با انتقاد از این‌که برخی اجازه جذب سرمایه خارجی در فضای پسابرجام را ندادند، اظهار کرد: اینکه اجازه ندادیم سرمایه‌گذاری صورت بگیرد، اقدام نامطلوبی بود. چرا طی چند سال گذشته جلوی سرمایه‌گذاری خارجی گرفته شد؟ مگر برای خروج از رکود اقتصادی که ناشی از تحریم سال‌های قبل بود، راه دیگری به جز جذب سرمایه خارجی، جذب تکنولوژی، ایجاد ثروت، افزایش ضریب بازیافت مخازن نفتی که می‌توانست ثروت زیادی برای کشور داشته باشد، نسخه دیگری وجود داشت؟ کسانی که اجازه ندادند بعد از امضای برجام که شرکت‌های خارجی برای سرمایه‌گذاری به ایران آمده بودند، سرمایه‌گذاری کنند، گناه‌کارند.

وی با اشاره به جذب سرمایه خارجی در کشورهای همسایه گفت: زمانی که صدام سقوط کرد، شرکت‌های اروپایی و آمریکایی به عراق رفتند و عراق به آن‌ها فرصت سرمایه‌گذاری داد و درحال حاضر ظرفیت تولید نفت در عراق ۴،۸ میلیون بشکه است. اقدامی که آذربایجان بعد از فروپاشی شوروی سابق انجام داد. آذربایجانی که در زمینه تامین غذا دچار مشکل شده بود، درحال حاضر مدعی سرمایه‌گذاری در صنعت نفت ایران می‌شود. عده‌ای که مانع سرمایه‌گذاری شدند باید پاسخگو باشند که چرا جلوی سرمایه‌گذاری را گرفتند؟

Photo
Reza Rostami
SHANA

رئیس سابق کمیته بازنگری در قراردادهای نفتی با بیان این‌که در دوران تحریم طبیعی است که جذب سرمایه‌گذاری خارجی اتفاق نیفتد، افزود: باید شرکت‌های E&P (اکتشاف و تولید) که توسط شرکت ملی نفت شناسایی شده‌اند، توانایی‌های خود را با یکدیگر به اشتراک گذاشته و مورد استفاده قرار دهند

رئیس سابق کمیته بازنگری در قراردادهای نفتی با بیان این‌که در دوران تحریم طبیعی است که جذب سرمایه‌گذاری خارجی اتفاق نیفتد، افزود: باید شرکت‌های E&P (اکتشاف و تولید) که توسط شرکت ملی نفت شناسایی شده‌اند، توانایی‌های خود را با یکدیگر به اشتراک گذاشته و مورد استفاده قرار دهند. در ابتدا باید میادین ساده، زودبازده با ریسک کم را برای سرمایه‌گذاری و توسعه انتخاب کنند و این میادین را با تشکیل کنسرسیوم و به اشتراک گذاشتن توان فنی و مالی خود با یکدیگر توسعه دهند. در کنار این اقدام دولت باید از طریق صندوق توسعه ملی و هم‌چنین شرکت ملی نفت با ارائه قرارداد جذاب از آن‌ها حمایت کند.

حسینی ادامه داد: این شرکت‌ها بر این باورند که این قراردادها از ابتدا باخت است و شرکتی هم که از ابتدا می‌داند بازنده است که کار نمی‌کند. باید دستگاه‌های نظارتی هم به نفت کمک کنند و به شرکت‌های E&P قراردادهای جذاب پیشنهاد شود که بتوانند از عهده آن بربیایند. تجربه بسیاری از این شرکت‌ها در بخش بالادستی کم است. زیرا اکثرا شرکت‌های خدماتی و حفاری بودند. بنابراین باید با هم کنسرسویم تشکیل دهند. زمانی که درباره IPC صحبت می‌کردیم، این موضوع مطرح بود که شرکت‌های داخلی باید کنار شرکت‌های خارجی قرار بگیرند که انتقال تکنولوژی صورت بگیرد.

وی افزود: در آن زمان گفته شد شرکت‌های خارجی سرمایه دارند، اما داخلی‌ها سرمایه ندارند. پیشنهادی که در آن زمان به اتاق بازرگانی ارائه کردم این بود که باید صندوق توسعه ملی بخش خصوصی تاسیس شود تا همه شرکت‌های خصوصی مورد تایید عضو آن شوند. درحال حاضر هم می‌توانیم صندوق توسعه ملی خصوصی برای دوران تحریم راه‌اندازی کنیم و افراد حقیقی و حقوقی با ضمانت شرکت ملی نفت در صندوق مذکور سرمایه‌گذاری کنند و پول افراد از محل درآمدهای آتی صندوق به همراه سود آن‌ها پرداخت شود. در نتیجه شرکت‌های E&P بتوانند از این صندوق برداشت کنند و متناسب با سودی که از شرکت ملی نفت گرفتند، به افرادی که پول ریختند بازپرداخت کنند.

رئیس سابق کمیته بازنگری در قراردادهای نفتی با تاکید بر این‌که صادرات ایران صفر نخواهد شد، گفت: باید برای تولید ظرفیت‌سازی صورت بگیرد و اگر محدودیتی در تولید پیش آمد نباید برای شرکت‌های E&P باشد. باید اولویت صادرات را برای آن‌ها باشد. تحریم‌ها که همیشه ادامه نخواهد یافت و هدف ما هم تولید ظرفیت است. در این فرایند E&Pها تجربه بیش‌تری پیدا خواهند کرد و بعد از تحریم‌ها راحت‌تر با شرکت‌های خارجی کار خواهند کرد.

بانک

۱۷۶ هزار نفر تسهیلات ازدواج از «بانک ملی» دریافت کردند

کائنات| از ابتدای سال جاری تا پایان مهرماه بیش از ۱۷۶ هزار نفر تسهیلات ازدواج از بانک ملی ایران دریافت کردند. به گزارش کائنات و به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، حمایت از جوانان و تسهیل امر ازدواج با پرداخت تسهیلات قرض الحسنه یکی از محوری ترین سیاست های این بانک است و در هفت ماه ابتدای سال جاری ۱۷۶ هزار و ۸۲۳ نفر با ۲۷ هزار و ۶۷۹ میلیارد و ۲۸۷ میلیون ریال تسهیلات ازدواج بانک ملی ایران به خانه بخت رفتند.

بر اساس ابلاغ بانک مرکزی، تسهیلات ازدواج از ابتدای سال جاری ۱۵ میلیون تومان برای هر یک از زوجین با دوره بازپرداخت ۶۰ ماهه و نرخ کارمزد چهار درصد است. سقف این تسهیلات در سال ۹۶ مبلغ ۱۰ میلیون تومان برای هر یک از زوجین با مدت بازپرداخت ۴۸ ماه، اقساط مساوی و نرخ کارمزد چهار درصد بود.

به هر یک از متقاضیان صرفا یک مرتبه تسهیلات قرض الحسنه ازدواج تعلق می گیرد و متقاضیان به مدت دو سال (۲۴ ماه) از تاریخ عقد، می توانند برای دریافت تسهیلات مذکور اقدام کنند. با توجه به اهمیت تسهیلات ازدواج، بانک ملی ایران سهم قابل توجهی از تسهیلات پرداختی قرض الحسنه خود در سال ۹۷ را به این بخش اختصاص داده است. این بانک در یک سال ابتدای فعالیت دولت دوازدهم نیز رویکرد حمایت از زوج های جوان را دنبال و از ابتدای مردادماه سال گذشته تا پایان خردادماه سال جاری تعداد ۲۱۴ هزار و ۶۸۸ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه به ارزش ۲۵ هزار و ۳۸۱ میلیارد ریال پرداخت کرده است.

تغییر سقف عمومی تراکنش های شتابی و غیر شتابی در سامانه های غیرحضوری «بانک ملت»

کائنات| پیرو بخشنامه بانک مرکزی درباره تعیین سقف جدید برای انتقال وجه از طریق کارت‌های بانکی، سقف عمومی تراکنش های شتابی و غیر شتابی کارت های بانکی در سامانه های غیر حضوری بانک ملت تغییر کرد.

به گزارش کائنات و به نقل از روابط عمومی بانک ملت، از این پس سقف عمومی تراکنش انتقال وجه شتابی و غیرشتابی کارتی برای سامانه های خود پرداز، بانکداری اینترنتی و همراه بانک ملت برای هر فقره کارت در هر شبانه روز مبلغ ۳۰ میلیون ریال خواهد بود.

همچنین سقف عمومی تراکنش خرید کارت از طریق پایانه های فروشگاهی (POS) و درگاه پرداخت اینترنتی (VPOS) بانک ملت برای هر فقره کارت در هر شبانه روز مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال تعیین شده است.

با وجود این تغییرات، سقف عمومی تراکنش انتقال وجه شتابی و غیرشتابی کارتی برای پایانه کارت خوان شعبه‌ای برای هر فقره کارت در هر شبانه روز همچنان، مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال خواهد بود.

این گزارش حاکی است، کارشناسان مرکز ارتباط ملت با شماره ۱۵۵۶ در تهران و ۸۲۴۸۸-۰۲۱ در شهرستان ها آماده پاسخگویی به سوالات هموطنان در این زمینه هستند.

اجرائیه

مشخصات محکوم له هدی طاهرخانی ف جهانگیر به نشانی استان اذربایجان غربی شهرستان ارومیه شهر ارومیه خ بنی هاشم ک ۲۳ پ ۵ مشخصات محکوم علیه جهانگیر طاهرخانی ف مختار مجهول المکان محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه مربوطه محکوم علیه محکوم است به پرداخت نفقه از تاریخ ۹۷/۲/۱۳ زمان طرح دادخواست تا پایان سال ۹۷ ماهیانه مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال در حق خواهان و با احتساب هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی

مسئول دفتر شعبه شورای حل ا ختلاف شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف شهری تاکستان استان قزوین

مزایده اموال غیر منقول

ششدانگ یک دستگاه واحد مسکونی قطعه یک واقع در طبقه اول بلوک C از بلوک ۴ به مساحت ۹۱/۰۵ متر مربع به انضمام ششدانگ یکباب انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۸/۱۵ متر مربع و ششدانگ یک واحد پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۲/۵ متر مربع به پلاک ثبتی۴۶۴۸ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ قزوین که ذیل ثبت شماره ۶۲۱۵۱ دفترجلد ۲۹۳ صفحه۳۱۴ به ثبت رسیده است و محدود به حدود ذیل شمالا پنجره و دیواریست به فضای محوطه مشاعی شرقا اول دیوار اشتراکی با واحد همین طبقه بلوک D از بلوک چهارم دوم در سه قسمت که قسمت اول جنوبی و سوم اشتراکی است درب و دیواریست به راه پله مشاعی سوم دیوار اشتراکی با واحد مرقوم چهارم در سه قسمت که قسمت اول جنوبی و سوم شمالی است و دیواریست به بوگیر مشاعی پنجم دیوار اشتراکی با واحد مرقوم جنوبا در پنج قسمت که قسمت دوم شرقی و چهارم غربی است نرده و تراس و پنجره و دیواریست به فضای محوطه مشاعی غربا دیوار اشتراکی با واحد همین طبقه بلوک B از بلوک اول و چهارم حدود انباری شمالا اول به محوطه مسقف مشاعی دوم به راه پله مشاعی شرقا دیوار اشتراکی با انباری شماره ۱ بلوک D از بلوک ۴ جنوبا دیوار اشتراکی با انباری شماره ۲ همین بلوک غربا درب و دیواریست به محوطه مسقف مشاعی حدود پارکینگ شمالا وشرقا و جنوبا و غربا خط فرضی است به محوطه مسقف مشاعی ملکی آقای صمد شریفی مدیون پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۸۲۲ که طبق صورتمجلس مورخه ۹۶/۳/۲۳ کارشناس رسمی دادگستری ملک به مساحت ۹۱/۰۵ متر مربع با قدمت سال ساخت ۱۳۸۵ دارای دو خواب وهال و پذیرایی با نقاشی قدیمی کف موزاییک و موکت سیستم سرمایش کولر ابی و گرمایش ابگرمکن و بخاری گازی سرویس بهداشتی و حمام کامل کاشی و سرامیک اشپزخانه سرامیک با کابینت فلزی وانشعابات اب و برق وگاز و تلفن مستقل و نمای واحد اجر سه سانتی می باشد به ادرس قزوین مینودر منطقه مالکانه خیابان حر خیابان رفیعی روبروی بوستان سلام مجتمع ۴۰ واحدی راه اهن بلوک ۴ ط اول پلاک فوق طبق سند رهنی شماره ۱۰۸۶۳ - ۹۲/۸/۲۰ تنظیمی دفترخانه شماره ۶۹ قزوین در رهن بانک ملت می باشد برابر استعلام از دفتر املاک سابقه بازداشت ندارد و برابر گزارش بستانکار پرونده ملک فاقد شرایط بیمه می باشد و تاکنون مدیون هیچ مبلغی تادیه ننموده و در ید و اختیار مالک می باشد و همچنین درقبال طلب توسط کارشناسی به مبلغ ۹۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۹/۱۴ در محل اجرای ثبت قزوین از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۹۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می شود فروش کلا نقدی می باشد بدهی های مربوط به اب و برق وگاز اعم از حق انشعاب یا اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی انها معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد در روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین می توانند در ساعات اداری جهت اطلاعات بیشتر به اجرای ثبت قزوین واقع در خیابان پادگان اداره ثبت اسناد واملاک مراجعه نمایند تاریخ انتشار ۹۷/۸/۱۲

کفیل اجرای ثبت اسناد قزوین کیایی

۸۳۶

تاسیس موسسه غیر تجاری صدای صلح و عدل میهن

در تاریخ۹۷/۸/۱۳ به شماره ثبت ۱۷۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۲۷۱۹۲ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌شود.۱ـ موضوع انجام فعالیتهای حقوقی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم در صورت لزوم ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد ۲ـ مدت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود ۳-مرکز اصلی: استان قزوین شهرستان تاکستان بخش مرکزی شهر تاکستان محله خیابان مصطفی خمینی خیابان مصطفی خمینی کوچه کتاب پلاک ۰ طبقه همکف کدپستی ۳۴۸۱۸۳۶۹۱۱ – - ۴ـ سرمایه شخصیت حقوقی ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی می باشد ۵- اسامی و میزان سهم الشرکه شرکا آقای سید امیر مسعود تقوی ش م ۴۳۲۳۰۱۱۸۵۷ دارنده ۵۰۰۰۰۰ر یال سهم الشرکه و حامد قجر ش م ۴۳۲۳۰۷۸۳۶۶ دارنده ۲۰۰۰۰۰ر یال سهم الشرکه و کاوس ابراهیم خانی ش م ۴۳۹۰۲۴۱۱۹۲ دارنده ۳۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه ۶- اولین مدیران آقای سید امیر مسعود تقوی ش م ۴۳۲۳۰۱۱۸۵۷ به سمت رئیس هیات مد یره و مدیر عامل و کاوس ابراهیم خانی ش م ۴۳۹۰۲۴۱۱۹۲ به سمت نایب رئیس هیات مدیره و حامد قجر ش م ۴۳۲۳۰۷۸۳۶۶ به سمت عضو هیات مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند ۷- دارندگان حق امضا کلیه اوراق و اسناد تعهداور موسسه از قبیل چک سفته بروات و قراردادها عقود اسلامی و سایر نامه های عادی و اداری با امضای مدیر عامل همراه بامهر موسسه معتبر خواهد بود ۸ اختیارات مدیر عامل طبق اساسنامه

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان قزوین
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تاکستان

۸۳۸

آگهی مزایده

در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۹۰ اجرایی طی رای صادره از شعبه ۶ محاکم حقوقی خانواده د ادگستری همدان محکوم له کبری حیدری محکوم علیه سعید کسائیان محکوم به ۶۵ عدد سکه تمام بهار ازادی در حق محکوم له می باشد نیم عشر دولتی برابر قانون لذا باتوجه به اینکه محکوم علیه نسبت به برائت ذمه خویش اقدامی نکرده است این اجرا به درخواست محکوم لها اقدام به توقیف یکباب ساختمان مسکونی ششدانگ دارای عرصه و اعیان به مساحت ۹۶/۹۵ متر مربع پلاک ثبتی۴۰۶۰ فرعی از 1B اصلی بخش ۴ در اجاره نمی باشد و مفروز می باشد بعلت تعریض مسیر قسمتی از مساحت اولیه در گذر جدید قرا رگرفته و عرصه ملک در حال حاضر کمتر از مساحت قید شده در سند و حدودا به مساحت ۷۷ متر مربع می باشد اعیانی شامل دوباب مغازه در طبقه همکف که هر دوفعال بودند و سه واحد مسکونی در قسمت فوقانی جمعا با زیر بنا به مساحت حدودا ۱۳۰ مترمربع بدون نما بدون پروانه ساخت بصورت عادی ساز با طاق ضربی ودرب و پنجره وپروفیل اهنی احداث گردیده است و دارای امتیازات اب برق گاز می باشد به مالکیت مرحوم اقایعلی کسائیان فرزند قربانعلی واقع در همدان کوی کوثر حصار علی اباد بلوار میر سید علی همدانی نبش کوچه خسرو بیگی ارزش ششدانگ ۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال اعلام گردیده است و مورد فروش فقط به میزان محکوم به است لذا این اجرا به تاریخ ۹۷/۹/۱۵ ساعت ۱۰/۳۰ تا ۱۱ روز پنجشنبه اقدام به برگزاری مزایده می نماید محل برگزاری مزایده دادگاه خانواده دایره اجرای احکام مدنی می باشد مورد مزایده ۵ روز قبل از تاریخ مندرج قابل مشاهده است برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت پیشنهادی را فی المجلس واریز نماید و جهت الباقی در مهلت قانونی اقدام نموده و درغیراینصورت ده درصد بنفع دولت ضبطی خواهد شد

اجرای احکام محاکم خانواده همدان

۸۳۵

اگهی حصر وراثت

آقای عادل همتی به شماره شناسنامه ۱۶۳۹۹۱۳۰۱۷صادره از خلخال به شرح درخواستی که به شماره ۹۷۰۱۸۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان اصلان همتی به شماره شناسنامه ۱۶۳۸۶۱۸۷۴۷ صادره از حوزه خلخال در تاریخ ۹۷/۶/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از فریبا همتی هشجین ف اصلان ش م ۱۶۳۸۶۳۰۸۷۹ت ت۵۴/۸/۲۷فرزند متوفی و محمد همتی هشجین ف اصلان ش م ۱۶۳۹۵۵۷۴۳۱ت ت۵۸/۶/۲۰فرزند متوفی و عادل همتی هشجین ف اصلان ش م ۱۶۳۹۹۱۳۰۱۷ت ت۶۴/۱۱/۱۰فرزند متوفی و مرضیه همتی هشجین ف اصلان ش م ۱۶۳۹۵۴۵۶۲۱ت ت۴۰/۲/۱۰ فرزند متوفی و معرفه همتی هشجین ف اصلان ش م ۱۶۳۹۵۵۱۴۰۹ت ت۴۶/۲/۲فرزند متوفی وحمید همتی هشجین ف اصلان ش م ۱۶۳۸۶۲۶۶۸۵ ت ت ۴۹/۱/۱۰ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به شعبه یک شورای حل اختلاف بخش خورش رستم هشجین تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رئیس شعبه یک شورای حل اختلاف بخش خورش رستم

۸۵۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۹۲۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در حیدریه حوزه ثبتی ضیا اباد بخش ۱۱ قزوین ذیل ثبت ۲۲۹۰ صفحه ۳۰۹ دفترجلد ۳۰ به نام مهدی بهبودی فرزند ابراهیم ثبت و سند مالکیت به شماره ۰۷۶۰۶۷ سری الف ۹۳ صادر وتسلیم گردیده است لذا نامبرده برابر دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه ۲۶ ضیا اباد منضم به تقاضای کتبی به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک در یک نوبت در یکی ازجراید کثیرالانتشار چاپ و آگهی می گردد تا ظرف مدت ده روز چنانچه شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی نسبت به پلاک مذکورمی باشد یا اینکه ذینفع می باشند یا معاملاتی به نفع انها شده است و یا به نحوی از انحا نسبت به ملک مذکور حقی دارند ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی به این اداره نرسد و یا درصورت اعتراض اسناد مالکیت ارائه نشود این اداره سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد

کفیل اداره ثبت اسناد واملاک ضیا اباد محمدرضا رحمانی

۸۳۷

آگهی حصر وراثت

آقای رسول شیرعلی پور دارای شناسنامه بشماره ۵۵۷۸ صادره از خلخال به شرح پرونده کلاسه ۹۷/۲/۹۷۰۵۵ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادوران تاج سر شیرعلی پور به شماره شناسنامه ۴۶۵۹ صادره از خلخال در تاریخ ۹۷/۷/۴ در اقامتگاه دائمی خود به درود حیات گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: رسول شیرعلی پور ف ارسلان ش ش ۵۵۷۸ ت ت ۱۳۳۲ فرزند متوفی و کوروش شیرعلی پور ف ارسلان ش ش ۱۶۳۰۲۳۴۵۰۸ ت ت ۱۳۵۲ فرزند متوفی و نسرین شیرعلی پور ف ارسلان ش ش ۶۰۷۲ ت ت۱۳۳۹ فرزند متوفی و شهین شیرعلی پور ف ارسلان ش ش ۱۲۳ ت ت ۱۳۴۲ فرزند متوفی و ارسلان شیرعلی پور ف محمدعلی ش ش ۳ ت ت۱۳۱۰ همسر متوفی اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید، هر کس اعتراض دارد و یاوصیتنامه‌ای از متوفی نزداو باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شعبه ۲ شورای حل اختلاف خلخال تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رییس شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهری خلخال

۸۴۱

آگهی

خواهان هاجر اذربایجانی به وکالت از آقای عین اله طاهرخانی به طرفیت خانم ها امینه طاهرخانی و زهرا و مژگان و اکرم السادات همگی سید تقی ها و آقای مرتضی اقا سید تقی ها راد دادخواستی راتقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تاکستان نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان تاکستان واقع در تاکستان خ امام خمینی دادگستری شهرستان تاکستان ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۷۴۶ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۷/۹/۲۴ ساعت ۹ صبح تعیین شده است به استنادماده ۷۴ قانون ائین دادرسی و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

مدیر دفتر شعبه دوم حقوقی تاکستان محمد رحمانی

۸۴۰

آگهی مزایده اموال غیر منقول مورد وثیقه

مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک دستگاه اپارتمان مسکونی واقع در قطعه یک تفکیکی طبقه یک به مساحت ۱۳۳/۳۳ متر مربع با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و سایر مشترکات مشاعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع تحت پلاک ۷۰۳ فرعی مجزا شده از ۴۹ فرعی از ۹۶ اصلی بخش یازده خرم اباد ثبت شده ذیل ۱۳۸۰۲ صفحه ۷۳ دفترجلد ۱۶۲ به مالکیت محمدناصر پاکمهر به نشانی اشتر بلوار رودکی الف برابر نامه شماره ۹۰۰۰۶۲۱-۹۶/۱۱/۸ دفتر بازداشتی این اداره حدود ملک مورد مزایده عبارت است از شمالا در دو قسمت که دوم ان غربی است اول درب و دیوار و پنجره ای است به طول ۷/۳۴ متر به تراس مسقف دوم درب و دیواریست به طول ۲/۶۵ متر به راه پله مشاعی شرقا دیوار به دیوار است به طول ۱۴/۸۹ متر به ملک مجاور شماره ۵ فرعی از ۹۶ اصلی جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم ان غربی است اول دیواریست به طول ۳/۷۵ متر به فضای ملک مجاور شماره ۵ فرعی از ۹۶ اصلی دوم درب و دیوار و پنجره ای است به طول ۲/۵۰ متر به تراس مسقف سوم درب و دیوار و پنجره است به طول ۶/۲۳ متر به تراس مسقف غربا دیواریست به طول ۱۲/۴۰ متر به فضای ملک مجاور شماره ۵ فرعی از ۹۶ اصلی پارکینگ قطعه یک به مساحت ۸۶/۳۹ متر مربع است مشاعات و مشترکا طبق قانون تملک اپارتمانها و ایین نامه اجرایی ان ب: برابر نظریه وارده به شماره ۵۸۰۰۰۶۵۸- ۹۶/۱۲/۵ کارشناس رسمی ششدانگ اپارتمان فوق به ارزش ۱۶۶۶۶۲۵۰۰۰ ریال ارزیابی شده با سازه بصورت اسکلت فلزی و سقف بصورت تیرچه بلوک و نمای داخلی سفید کاری و قدمت تقریبی ۱۰ سال و دارای انشعابات اب برق و گاز می باشد ششدانگ یک دستگاه اپارتمان مسکونی واقع در قطعه سوم تفکیکی طبقه دوم به مساحت ۱۲۳/۹۳ متر مربع با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و سایر مشترکات مشاعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع تحت پلاک ۷۰۴ فرعی مجزا شده از ۴۹ فرعی از ۹۶ اصلی بخش یازده خرم اباد ثبت شده ذیل ۱۳۸۰۳ صفحه ۷۶ دفترجلد ۱۶۲ به مالکیت محمد ناصر پاکمهر به نشانی الشتر بلوار رودکی الف: برابر نامه شماره ۹۰۰۰۶۷۴-۹۶/۱۲/۶ دفتر بازداشتی این اداره حدود ملک مورد مزایده عبارت است از شمالا اول درب ودیوار و پنجره ای است به طول ۷/۳۴ متر به تراس مسقف دوم درب و دیواریست به طول ۲/۶۵ متر به راه پله مشاعی شرقا دیوار به دیوار است به طول ۱۲/۳۹ متر به ملک مجاور شماره ۵ فرعی از ۹۶ اصلی جنوبا درب و دیوار و پنجره ای است به طول ۱۰ متر به تراس مسقف غربا دیواریست به طول ۱۲/۴۰ متر به فضای ملک مجاور شماره ۵ فرعی از ۹۶ اصلی مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک اپارتمانها و ایین نامه اجرایی ان ب: برابر نظریه وارده به شماره ۵۸۰۰۰۷۰۵- ۹۶/۱۲/۲۴ کارشناس رسمی ششدانگ اپارتمان فوق به ارزش ۱۵۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده با سازه بصورت اسکلت فلزی و سقف بصورت تیرچه بلوک و نمای داخلی سفیدکاری و دارای مهاربندی جانبی فونداسیون بتن مسلح نواری و فاقد اسانسور و قدمت تقریبی ۱۰ و دارای انشعابات اب برق و گاز می باشد ج: برابر گواهی شماره ۵۸۰۰۰۷۰۸- ۹۶/۱۲/۲۶ مامور اجرای این اداره املاک مورد مزایده به شرح ذیل توصیف اجمالی گردیده است کلیه مشخصات ملک بامندرجات بند الف و ب منطبق است د: برابر نامه شماره ۱۳۸۲- ۹۷/۷/۱۸ املاک موردمزایده دارای بیمه نامه تا مورخه ۹۷/۱۱/۱۳ می باشد املاک فوق با جمیع ملحقات و منضمات شرعیه و عرفیه به موجب اجرائیه کلاسه ۹۶۰۰۳۴۴ اجرای ثبت خرم اباد وکلاسه ۹۶۰۰۱۳۱ اجرای این اداره صادره له بانک صنعت ومعدن خرم اباد مستند به سندرهنی شماره ۲۷۸۹۸- ۹۵/۱۱/۶ تنظیمی دفتر اسنادرسمی شماره ۲۱ خرم اباد علیه کسعلی امیری و محمد ناصر پاکمهر از طریق مزایده به فروش می رسد جلسه مزایده حضوری و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۹/۷ در محل دایره اجرای اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان سلسله واقع در الشتر خ کهمان خ جهاد برگزار ومزایده از مبلغ ۱۶۶۶۶۲۵۰۰۰ یک میلیارد وششصد وشصت و شش میلیون و ششصد و بیست و پنج هزار ریال ارزش پلاک ۷۰۳ فرعی از ۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از ۴۹فرعی ملکی محمد ناصر پاکمهر و از مبلغ ۱۵۲۰۰۰۰۰۰۰ یک میلیارد و پانصد و بیست میلیون ریال ارزش پلاک ۷۰۴ فرعی از ۹۶ اصلی مفروز ومجزی شده از ۴۹ فرعی ملکی محمد ناصر پاکمهر به انضمام حق مزایده متعلقه و حقوق دولتی متعلقه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد حق مزایده زاید بر مبلغ مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود خریداران می توانند در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند در ضمن بدهی مالیاتی عوارض شهرداری بدهی اب و برق وگاز و تلفن اعم از حق انشعاب یا اشتراک یا مصرف در صورتی که موارد مزایده دارای انها باشد مشخص نگردیده چنانچه از این بابت تا روز فروش بدهی داشته باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب دارایی و شهرداری و پرداخت کلیه هزینه های قانونی وفق مقررات خواهد بود تاریخ انتشار ۹۷/۸/۱۵ جلسه مزایده ۹۷/۹/۷

م الف ۳۰۸۸۹ مهدی کاظمی – مسئول واحد اجرای اسنادرسمی سلسله

۸۴

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول

بموجب پرونده کلاسه ۹۷۰۳۲۳ له معصومه ساداتی نیا محکوم علیه سید قاسم اصغر زاده شیاده جهت وصول محکوم به دو منطقه ملک ۱- ۲۶۷/۲۸ متر مربع از ششدانگ مساحت ۲۵۰۰ متر مربع واقع در جاده دریا سمت راست کوچه بهارستان نرسیده به جاده آسفالته روستای ابمال کل عرصه را معادل ۲۲۱/۸۴۲/۴۰۰ ریال براورد نموده و مقرر شد در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ از ساعت ۹ الی ۱۱ از طریق مزایده حضوری در محل دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی ساری بفروش برسد و قیمت از میزان ارزیابی شده شروع و به کسانی که پالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد. ضمنا ۱۰٪ از قیمت پیشنهادی نقدا از برنده اخذ و مابقی باید، ظرف یکماه پرداخت گردد همچنین در صورت انصراف یا عدم پرداخت به موقع مابقی وجه ۱۰٪ سپرده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. مال مورد دو قلعه زمین ۱- یک قطعه زمین که از طریق مزایده دادگستری برنده گردیده است به مساحت ۲۶۷ ۲۶۷/۲۸ متر مربع از ششدانگ مساحت ۲۵۰۰ متر مربع که کارشناس محترم کل عرصه را معادل ۲۲۱/۸۴۲/۴۰۰ ریال ارزیابی نموده است و ملک فاقد کاربری و خارج از بافت روستای آبمال فعلا کشاورزی می باشد. متقاضیان می توانند جهت اطلاعات بیشتر از مال مورد مزایده به دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری ساری مراجعه نمایند.//

مرادی – دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی ساری

آگهی وقت رسیدگی

کلاسه پرونده ۶۴۷/۵/۹۷ وقت رسیدگی ۹۷/۹/۱۹ ساعت ۹/۳۰ صبح خواهان اصغر محبوب رشوانلو فرزند علی اکبر و خواندگان مهدی شهبازی منش و شهاب اقاجانی قمی خواسته استرداد و ثمن معامله

م الف ۱۳۷۴ مدیر دفتر حوزه شماره ۵ شورای حل اختلاف ملارد

۸۴۶

اگهی حصر وراثت

شیرین گل غلام پور گنجه فرزند منوچهر به شرح درخواستی که به شماره ۹۷۰۹۹۸۷۴۳۰۵۰۰۷۱۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یونس شکرابی گنجه در تاریخ ۹۶/۲/۲۵ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از قادر شکرابی گنجه ف اسدالله ش ش ۲۷۴ پدر متوفی و شیرین گل غلام پور گنجه ف منوچهر ش ش ۵۹۷ مادر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۵ شورای حل ا ختلاف شهرستان یاسوج

۸۴۵

اگهی حصر وراثت

صغری مجنون به شماره شناسنامه ۲۱۹ به شرح درخواستی که به شماره ۶۴۵/۳/۹۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ارزو علیخانی برین به شماره شناسنامه ۰۰۲۲۳۵۵۱۵۴ در تاریخ ۹۳/۵/۲۷ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از صغری مجنون ش ش ۲۱۹ ت ت۱۳۵۶ص از زرندیه مادر ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۱۷۷ رئیس شعبه سوم شورای حل اختلاف صفادشت

۸۴۷

اگهی حصر وراثت

فاطمه بافرونی به شماره شناسنامه ۱۴ به شرح درخواستی که به شماره ۱/۹۷ش/ ۹۹۸ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان منوچهر صادق قزوینی به شماره شناسنامه ۴۱ در تاریخ ۹۶/۵/۱۱ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از متقاضی فاطمه بافرونی ف محمدرضا ش ش ۱۴ و طهورا صادق قزوینی ف منوچهر ش ش ۱۲۷۰۶ و علی صادق قزوینی ف منوچهر ش ش ۵۶۶۵ مجید صادق قزوینی ف منوچهر ش ش ۶۹۷۱ ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۱۳۷۵ رئیس حوزه اول شورای حل اختلاف ورامین

۸۵۰

آگهی فقدان سند

خانم والیه لشگری فرد به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسنادرسمی شماره ۱۵ ملارد مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع قطعه ۲۱۵۱ تفکیکی به شماره ۶۲۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز ومجزا شده از پلاک اصلی مزبور واقع در قلعه فرامرز ملارد که به شماره چاپی ۱۸۹۳۲۸ / د / ۹۳ ذیل ثبت ۸۴۳۵۵ دفتر ۶۳۷ صفحه ۱۵۴ به نام مالک فوق الذکر ثبت و سند صادر گردیده است که برابر سند شماره ۱۳۰۳۱- ۷۳/۵/۱۳ دفترخانه سی شهریار در مالکیت مالک متن قرار گرفته است و به علت سهل انگاری مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شوند تاچنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیراینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد

م الف ۱۳۷۵ ریاست ثبت اسناد واملاک ملارد سید محمدرضا حسنی

۸۴۸