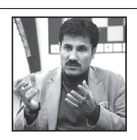

حمایت از نیروی کار بومی و جذب سرمایه خارجی اولویت امروز صنعت نفت است

کائنات| عبدالکریم حسین‌زاده عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: باید از فرصت‌های پیش رو برای پیشرفت هرچه بیشتر کشور و بهبود وضع اقتصادی جامعه نهایت استفاده را برد و زمینه مناسب را برای حضور سرمایه و فناوری روز خارجی با حمایت از نیروی کار بومی و تجهیزات داخلی فراهم کرد.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی:

طرح جمع آوری بخار بنزین در جایگاه‌های سوخت اجرا می‌شود

کائنات| مدیر عامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران از اجرای طرح زیست محیطی جمع‌آوری بخار بنزین در جایگاه‌های عرضه سوخت کشور در سال جاری خبر داد. به گزارش کائنات و به نقل از شانا، سیدمحمدرضا موسوی‌خواه با بیان این که برای اجرای این طرح با بانک تجارت و چند سرمایه‌گذار مذاکره شده است، افزود: فراخوان مشارکت در اجرای این طرح، اردیبهشت امسال اعلام می‌شود.مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران افزود: این طرح در کلانشهرها و شهرهای بزرگ و پرتردد با هدف کاهش آلودگی هوا از طریق نصب سامانه‌های جمع‌آوری بخار بنزین در جایگاه‌های سوخت اجرا خواهد شد.وی با بیان این‌که این طرح هزینه‌ای را به دولت و جایگاه‌های عرضه سوخت تحمیل نمی‌کند، تصریح کرد: با اجرای طرح یاد شده، به ازای هر هزار لیتر بنزین سوختگیری شده بین ۲ تا ۲,۵ لیتر بخار بنزین استحصال و به این سوخت تبدیل می‌شود.موسوی‌خواه به افزایش ۱۳,۳ درصدی مصرف سوخت در نوروز امسال اشاره کرد و گفت: در نوروز امسال میزان مصرف بنزین کشور در یک روز از مرز ۱۱۶ میلیون لیتر عبور کرد که این مقدار مصرف سوخت در یک روز بی‌سابقه بود.وی با اشاره به توزیع میانگین روزانه یکصد میلیون لیتر بنزین در کشور در نوروز امسال افزود: این کار با تلاش همه دست‌اندرکاران بدون هیچ مشکلی در سراسر کشور انجام شد.

عرضه سوخت یورو ۴ در محورهای مواصلاتی کشور

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران همچنین با اشاره به توزیع روزانه ۲۶ میلیون لیتر بنزین یورو ۴ در هشت کلانشهر کشور گفت: به زودی برای عرضه سوخت نفت‌گاز (گازوئیل) یورو ۴ در همه مسیرهای مواصلاتی کشور نیز اقدام می‌کنیم.وی با اشاره به بهره‌گیری از ظرفیت پالایشگاه ستاره خلیج فارس برای عرضه بنزین یورو ۴ در کشور افزود: این پالایشگاه یکی از شاهکارهای بی‌نظیر جمهوری اسلامی است که به دست صنعتگران داخلی احداث شده و در حال تجهیز و تکمیل است. موسوی‌خواه با بیان این‌که تولید روزانه ۲۴ میلیون لیتر بنزین یورو ۴ با بهره‌برداری از فاز دوم آن به زودی محقق می‌شود، اظهار امیدواری کرد که در سال جاری شاهد بهره‌برداری از همه فازهای این پالایشگاه باشیم.پالایشگاه ستاره خلیج فارس در استان هرمزگان به عنوان بزرگ‌ترین پالایشگاه میعانات گازی خاورمیانه به شمار می‌رود و دارای ظرفیت روزانه ۳۶۰ هزار بشکه در قالب سه ردیف ۱۲۰ هزار بشکه‌ای است.وی خاطرنشان کرد: امسال توزیع بنزین یورو ۴ علاوه بر کلانشهرها، در ۱۵ شهر دیگر نیز انجام خواهد شد.

شرکت پخش بنزین استاندارد توزیع می کند

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران درباره آلودگی هوا در کلانشهرها نیز گفت: سوخت بنزین و نفت گاز توزیع شده از سوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران استاندارد است و بیشترین آلایندگی در کلانشهری مانند تهران به ذرات معلق با قطر ۲ و ۱۰ میکرون به بالا مربوط است که ناشی از احتراق ناقص است. موسوی خواه درباره توسعه جایگاه‌های تک سکو و کوچک عرضه سوخت در کشور نیز گفت: اصفهان پیشتاز ایجاد این نوع جایگاه‌ها است.وی با تاکید بر این‌که ایجاد جایگاه‌های سوخت تک سکو اقدام خوبی به‌ویژه در کلانشهرهاست، تصریح کرد: در شهرهای کوچک، جایگاه‌های عرضه سوخت به اندازه کافی وجود دارد، اما در مناطقی که با کمبود جایگاه مواجه هستیم باید جایگاه‌های تک سکو ایجاد کنیم. وی تاکید کرد: حق شهروندان است که جایگاه‌های عرضه سوخت در نزدیک‌ترین فاصله به آنها باشد و برای سوختگیری وسایل نقلیه خود نیازی به تردد یا صرف هزینه و وقت زیاد نداشته باشند. هم‌اکنون نزدیک به ۲۰ جایگاه تک سکوی عرضه بنزین در کلانشهر اصفهان فعال است.

دکل

مدیریت اکتشاف و شرکت ملی حفاری ۲ قرارداد همکاری امضا کردند

کائنات| مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران با هدف تامین ۲ دستگاه دکل حفاری خشکی HP۲۰۰۰ و خدمات جانبی برای هشت حلقه چاه اکتشافی، همچنین بهره‌مندی از خدمات لوله مغزی سیار جهت ۱۰ عملیات در ۲ چاه اکتشافی در خلیج فارس، با شرکت ملی حفاری ایران به عنوان برنده مناقصه، ۲ قرارداد همکاری امضا کرد.به گزارش کائنات و به نقل از شانا، این ۲ قرارداد همکاری، بین سیدصالح هندی، مدیر امور اکتشاف شرکت ملی نفت ایران و سپهر سپهری، مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران امضا شد.هندی در این مراسم اعلام کرد: قرارداد تامین ۲ دستگاه دکل حفاری خشکی HP۲۰۰۰ و خدمات جانبی برای هشت حلقه چاه اکتشافی، سه ساله است و غالب حفاری‌ها در استان خوزستان منطقه دشت آبادان انجام خواهد شد.وی به تغییر رویکرد در مدیریت اکتشاف و تصمیم برای استفاده حداکثری از توان پیمانکاران فعال در حوزه حفاری اشاره کرد و گفت: تمایل و سیاست مدیریت اکتشاف مبتنی بر آن است که در حد امکان، در هر فعالیتی که مجریان پروژه‌های حفاری توان انجام آن را دارند، ورود نکند و مسئولیت بیشتری به پیمانکاران واگذار کند.هندی همکاری با شرکت ملی حفاری ایران را مایه اطمینان خاطر مدیریت اکتشاف عنوان کرد و حرفه‌ای‌گری و بالا بودن سطح دانش و تجربه را از ویژگی‌های این شرکت برشمرد.

بررسی ظرفیت‌های عظیم بخش پتروشیمی در مجلس

کائنات| سیاست‌گذاری‌ها و ظرفیت‌های عظیم بخش پتروشیمی در جلسه کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی بررسی شد.به گزارش کائنات و به نقل از شانا، اسدالله قره‌خانی با بیان این مطلب، به جلسه کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی که با حضور سیدرضا نوروززاده، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی برگزار شد، اشاره کرد و گفت: در این جلسه مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، برنامه‌ریزی‌های این صنعت را تشریح کرد.سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به دغدغه‌های اعضای کمیسیون در بخش پتروشیمی اشاره کرد و افزود: با توجه به افزایش تولید گاز و موقعیت کشور و ظرفیت‌های خوبی که وجود دارد در این نشست گزارشی درباره نحوه استفاده از ظرفیت‌ها ارائه شد.وی تصریح کرد: سیاست‌گذاری و فعالیت‌های توسعه و پشتیبانی مستلزم بودجه است که باید به این موضوع توجه جدی شود، همچنین با وجود این‌که خوراک پتروشیمی‌ها تک‌نرخی شده، نحوه تعیین قیمت خوراک نیز باید شفاف‌تر شود. تصمیم کمیسیون این است که نظارت در بخش پتروشیمی‌ها ارتقا یابد.قره‌خانی عنوان کرد: در جلسه همچنین توجه به تکمیل مجتمع‌های پتروشیمی نیمه‌تمام که مردم سهام آن را خریداری کرده‌اند، بررسی و مقرر شد راهکارهایی برای تکمیل پروژه‌ها به کمیسیون ارائه شود.سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: باید بخش رگولاتوری در حوزه پتروشیمی همسو با نظارت موثر برای رعایت وضع استانداردها و قیمت‌ها ایجاد شود.

خبر

مدیرعامل شرکت انتقال گاز:

خطوط ششم و نهم سراسری، میهمان امسال شبکه انتقال گاز هستند

کائنات| سعید توکلی مدیرعامل شرکت انتقال گاز گفت : امسال باقیمانده خط ششم و بخشی از خط نهم سراسری به جمع خطوط انتقال گاز کشور اضافه می شود .سعید توکلی مدیرعامل شرکت انتقال گاز ، درباره برنامه‌های شرکت انتقال گاز در سال ۹۷، گفت : امسال باقیمانده خط لوله انتقال گاز ششم سراسری ، بخشی از خط نهم سراسری شامل دهگلان تا میاندوآب و همچنین خطوط فرعی مانند خط کاشمر راه اندازی می شود .

سعید توکلی مدیرعامل شرکت انتقال گاز جمع این خطوط را حدود هزار کیلومتر خط انتقال گاز فشار قوی اعلام کرد و افزود : طول خطوط انتقال گاز در حال حاضر ۳۶ هزار و ۲۰۰ کیلومتر است که در افق ۱۴۰۴، به ۴۵ هزار کیلومتر می‌رسد . به گزارش کائنات و به نقل از شانا ؛ مدیرعامل شرکت انتقال گاز ادامه داد : دستیابی به این هدف ایجاب می‌کند تا مراکز بهره برداری به ۶۰ مرکز و ۸۱ ایستگاه کنونی به ۱۳۰ ایستگاه تقویت فشار ارتقا یابد.

سعید توکلی مدیرعامل شرکت انتقال گاز افزود : بر اساس برنامه ریزی های انجام شده برای امسال ، شرکت انتقال گاز موظف به انجام ۶۵ مورد تعمیرات اساسی توربوکمپرسورها و واحدهای تقویت فشار ، تعویض پوشش برای بیش از ۲۵۲ کیلومتر از خطوط لوله و اجرای پروژه‌های خرد در تمامی مناطق عملیاتی انتقال گاز است .

سعید توکلی مدیرعامل شرکت انتقال گاز افزود : اجرای پیگرانی هوشمند در بیش از یک هزار و ۸۵۰ کیلومتر خط لوله انتقال گاز فشار قوی ، از دیگر برنامه های امسال است که در زمینه انتقال گاز از اهمیت فراوانی برخوردار است ، زیرا امنیت شبکه انتقال ارتباط مستقیم با سلامت خطوط دارد و پیگرانی هوشمند سبب کنترل دقیق کیفیت شبکه خطوط انتقال است .

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ، تغییر کلاس ۲۸ کیلومتر از خطوط انتقال را از دیگر برنامه‌های این شرکت اعلام کرد و گفت : همه خطوط پس از کنترل همیشگی ، در صورتی که دچار خردگی یا افت کیفیت و ضخامت لازم شده باشند ، برای دستیابی به کیفیت استاندارد تعویض می‌شوند .

سعید توکلی مدیرعامل شرکت انتقال گاز اظهار کرد : امسال هفت ایستگاه تقویت فشار به همراه واحد های یدک در نقاط مختلف شبکه انتقال گاز راه اندازی خواهند شد . این ایستگاه ها در سمنان ، کریدور ۴ و ۸ و همچنین منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز نصب و راه اندازی می‌شوند .

اجرائیه

ش اجرائیه ۹۷۱۰۴۲۱۷۲۰۶۰۰۱۲ ش پرونده ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۰۶۰۰۵۴۵ ش بایگانی ۹۶۰۵۴۸ / مشخصات محکوم له/ محکوم لهم: ۱- عبداله بینائی فرزند عبدالغفار بنشانی استان گلستان- شهرستان گرگان- شهر گرگان- خیابان شهید رجایی- نبش گلشن ۱۰ مغازه امام نژاد / مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم: ۱- نادر جلینی فرزند نصرت اله بنشانی مجهول المکان / محکوم به: بموجب شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۰۶۰۰۷۹۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۳/۸۰۰/۰۰۰ تومان بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ها (۰۰۲۷۵۳ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۷ به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال- ۰۰۲۷۵۲ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۴ به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال- ۰۰۲۷۵۱ مورخ ۱۳۹۵/۷/۷ به مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۴۰۳۱۵۰ مورخ ۱۳۹۵/۷/۷ به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۶۰۰۰۷۵ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۲ به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال) لغایت اجرای حکم براساس شاخص اعلامی بانک مرکزی ایران و پرداخت مبلغ ۱/۵۹۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه ی دادرسی درحق محکوم له. نیم عشر دولتی برعهده محکوم علیه می باشد.

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱- ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد ۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت میشود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد.(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هردو مجازات می شود. (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود.(تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

مسئول دفتر شعبه ششم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان- زهرا آذرسا

دادنامه

پرونده ;کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۲۴۰۰۹۵۶ شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف (ویژه امور بانکی) شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۰۰۱۸ ش ب : ۹۶۰۹۵۶/ خواهان: بانک رفاه کارگران با نمایندگی آقای براتعلی بشکنی فرزند محمد اسماعیل به نشانی استان گلستان-شهرستان گرگان- شهر گرگان- میدان وحدت ابتدای خیابان امام- نبش آفتاب ۲۴- اداره امور شعب بانک رفاه گلستان/ خوانده: آقای حسین زمانی ف داود ۲. آقای داود زمانی ف محمد زمان ۳. آقای حسن زمانی ف یعقوب- به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه بابت...

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی بانک رفاه کارگران با نمایندگی آقای براتعلی بشکنی بطرفیت : آقایان۱. حسین زمانی ف داود ۲. داود زمانی ف محمد زمان ۳. حسن زمانی ف یعقوب به خواسته مطالبه مبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد قرارداد تسهیلات شماره ۱۹۴۸۵۰۱۲۴ مورخ ۱۳۸۵/۹/۹ وتعهدنامه قرارداد مذکور،نظربه اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ اخطاریه از طریق نشر آگهی مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ درجلسه دادرسی حاضر نشده اند وایراد و دفاعی درقبال دعوی خواهان بعمل نیاورده اند ومستندات ابرازی خواهان حاکی از اشتغال ذمه خواندگان دلیلی بربرائت ذمه خویش ابراز نداشته لذا دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص و با استصحاب بقاء دین و مستندا به ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و تبصره های ۱و۲ آن مصوب ۶۲/۶/۸ واصلاحی الحاقی مورخ ۶۵/۱۲/۲۸ و ۷۶/۱۱/۲۹ مجلس شورای ماده ۹ شورای حل اختلاف ماده ۱۰ قانون مدنی و مواد ۵۲۲-۵۱۹-۵۱۵-۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی خواندگان موصوف تضامنا به پرداخت اولا مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت ناشی ازعدم پرداخت دیون تا تاریخ ۹۶/۱۱/۳۰ و ثانیا از تاریخ اخیر تا زمان اجرای حکم به پرداخت روزانه مبلغ ۵/۰۰۰ ریال بابت خسارت ناشی ازعدم پرداخت به ماخذ محکوم به و ثالثا مبلغ ۱/۹۰۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی ونشرآگهی درحق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی وظرف مدت ۲۰ روزپس ازابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه وسپس ظرف مدت ۲۰ روزپس ازآن قابل تجدید نظرخواهی درمحاکم محترم عمومی حقوقی گرگان می باشد.

قاضی شعبه شانزدهم (ویژه امور بانکی) شورای حل اختلاف گرگان – عزت اله حمزه نژادقادی

دادنامه

پرونده ;کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۲۴۰۰۹۵۴ شعبه شانزدهم شورای حل اختلاف (ویژه امور بانکی) شهرستان گرگان تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۱۷۲۲۴۰۰۰۴۲ ش ب : ۹۶۰۹۵۴/ خواهان: بانک رفاه کارگران با نمایندگی آقای براتعلی بشکنی فرزند محمد اسماعیل به نشانی استان گلستان-شهرستان گرگان- شهر گرگان- میدان وحدت ابتدای خیابان امام- نبش آفتاب ۲۴- اداره امور شعب بانک رفاه گلستان/ خوانده: ۱.آقای مهران عبداله پور ف محمد ۲. آقای سید هادی حسینی ف میر نوروز- به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه بابت...

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی بانک رفاه کارگران با مدیر عاملی محمد علی سهمانی اصل و بانمایندگی آقای براتعلی بشکنی بطرفیت : ۱.آقای مهران عبداله پور ف محمد ۲. آقای سید هادی حسینی ف میر نوروز به خواسته مطالبه مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد قرارداد تسهیلات شماره ۱۹۴۸۵۰۰۸۷ مورخ ۸۵/۷/۲۶ وتعهدنامه قرارداد مذکور،نظربه اینکه خواندگان علیرغم ابلاغ اخطاریه ازطریق نشرآگهی مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ درجلسه دادرسی حاضر نشده اند وایراد و دفاعی درقبال دعوی خواهان بعمل نیاورده اند ومستندات ابرازی خواهان حاکی ازاشتغال ذمه خواندگان است وخواندگان دلیلی بربرائت ذمه خویش ابرازنداشته لذا دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشخیص و با استصحاب بقاء دین و مستندا به ماده ۱۵ قانون عملیات بانکی بدون ربا و تبصره های ۱و۲ آن مصوب ۶۲/۶/۸ واصلاحی و الحاقی مورخ ۶۵/۱۲/۲۸ و ۷۶/۱۱/۲۹ مجلس شورای ماده ۹ شورای حل اختلاف ماده ۱۰ قانون مدنی و مواد ۵۲۲-۵۱۹-۵۱۵-۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب درامورمدنی خواندگان موصوف تضامنا به پرداخت اولا مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت ناشی ازعدم پرداخت دیون تا تاریخ ۹۶/۱۱/۳۰ و ثانیا از تاریخ اخیر تا زمان اجرای حکم به پرداخت روزانه مبلغ ۴/۰۰۰ ریال بابت خسارت ناشی ازعدم پرداخت به ماخذ محکوم به و ثالثا مبلغ ۱/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی ونشرآگهی درحق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی وظرف مدت ۲۰ روزپس ازابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه وسپس ظرف مدت ۲۰ روزپس ازآن قابل تجدید نظرخواهی درمحاکم محترم عمومی حقوقی گرگان می باشد.

قاضی شعبه شانزدهم (ویژه امور بانکی) شورای حل اختلاف گرگان – عزت اله حمزه نژادقادی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۲۶ مترمربع قطعه ۴۲۴ تفکیکی به پلاک ۱۰۹۰ فرعی از ۲۷۹ فرعی از یک اصلی واقع در نرجه بخش ۶ قزوین طبق شناسه ۹۵/۱۸۷۸ دفتر املاک الکترونیکی شماره مسلسل ۹۴/۹۰۹۶۶۴۸۲ به نام خانم جمیله رحمنی صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده وراث مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند مالکیت به علت جابه‌جایی منزل گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت اعلام می‌دارد تا چنانچه هر کسی نسبت به ملک مذکور حق وادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز با ارائه مدارک و یا اصل سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق مقررات ثبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می‌گردد.

رئیس ثبت اسناد و املاک تاکستان- مسعود رحمانی

۲۶۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

بدینوسیله به استناد بند ب ماده ۷ آیین‌نامه اجرایی قانون ساماندهی عملیات تحدید حدود املاک مشروحه ذیل مفروزا به پلاک ۵- اصلی بخش ۱۱ قزوین واقع در ضیاءآباد که در اجرای قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸، بنیاد مسکن شهرستان تاکستان به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست سند مالکیت نموده است برابر این آگهی ساعت ۱۱ الی ۱۲ در مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۸ روز سه‌شنبه در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد:

ضیاءآباد پلاک ۵- اصلی بخش ۱۱ قزوین

۱- ششدانگ یک باب خانه مفروز از پلاک ۵- اصلی به مساحت ۳۰۷/۰۰ مترمربع به نام آقای غلامرضا لشگری فرزند حیدر پرونده کلاسه ۹۶/۳۰۰

۲- ششدانگ یک باب خانه مفروز از پلاک ۵- اصلی به مساحت ۳۸۷/۳۳ مترمربع به نام آقای سهراب سلحشور فرزند محرمعلی پرونده کلاسه ۹۳/۶۹

مراتب بند ب ماده ۷ آیین‌نامه اجرایی قانون ساماندهی به متقاضی و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی اعلام تابه منظور حفظ رعایت حقوق خود در محل حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع تحدید حدود ملک نخواهد بود لذا در صورت عدم حضور می‌توانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را طبق ماده ۲۰ قانون ثبت به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۷/۰۱/۲۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ضیاءآباد- محمدرضا رحمنی

۲۶۳

آگهی مزایده اموال غیرمنقول- مرحله اول

در پرونده کلاسه ۹۶۰۱۸۶ اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری تاکستان مطابق دادنامه صادره از شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان تاکستان به شماره دادنامه ۹۳۰۹۹۷۲۸۳۴۲۰۰۲۶۶ محکوم‌علیهم آقایان ۱- فرهاد حدادها ۲- اسماعیل حدادها هر دو فرزند عباس متضامنا محکومند به پرداخت مبلغ دویست میلیون ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ پنج میلیون و نهصد و شصت و پنج هزار ریال به عنوان هزینه دادرسی و مبلغ دوازده میلیون ریال به عنوان حق‌الوکاله و به علاوه خسارت تاخیر تادیه در حق عبدالله رحمنی فرزند احمد و نیم عشر دولتی در حق صندوق می‌باشد و محکوم‌له جهت استیفای محکومیت محکوم‌علیه بدوا تقاضای توقیف و کارشناسی و فروش اموال غیرمنقول به شرح و میزان کارشناسی ذیل را نموده است که این اجرا قصد دارد در مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۳ ساعت ۰۹/۰۰ الی ۱۰/۰۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری تاکستان از طریق مزایده عمومی اموال ذیل را به فروش برساند. طالبین و خریداران می‌توانند همه روز تا پنج روز قبل اززمان مزایده از اموال مورد مزایده با هماهنگی این اجرا بازدید و در زمان مزایده حضورا شرکت نمایند و خریدار می‌بایست ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی خود را نقدا پرداخت و مابقی را ظرف مهلت یک ماه به حساب سپرده دادگستری واریز نماید و پس از تایید مزایده توسط دادگاه محترم صادرکننده حکم اموال به خریدار منتقل خواهد شد و در صورت عدم تایید مزایده مبلغ ۱۰ درصد واریزی به خریدار مسترد خواهد شد و در صورتی که خریدار مابقی وجه مزایده را درزمان مقرر به حساب سپرده واریز ننماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ۱۰ درصد پیشنهادی خریدار پس از کسر هزینه مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهدداشت. مراسم مزایده با رعایت مواد قاون اجرای احکام مدنی اجراء خواهد شد. اموال مزایده شامل: ۱- سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین دهم تفکیکی به مساحت یکصد و هشتاد مترمربع به مالکیت آقای خسرو جلیلوند پلاک ثبتی شماره بیست و هشت هزار و چهارصد و نود و شش فرعی مجزی شده از پلاک پنج هزار و ششصد و پنجاه و پنج فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش هفت قزوین بخش ۸ قزوین به شماره ثبت ۴۶۸۰۸ دفتر ۲۵۰ صفحه ۲۲۲ ۲- سه دانگ مشاعیک قطعه زمین قطعه دهم تفکیکی به مساحت یکصد و هشتاد مترمربع به مالکیت آقای خسرو جلیلوند به پلاک ثبتی شماره بیست و هشت هزار و چهارصد و نود و شش فرعی مجزی شده از پلاک پنج هزار و ششصد و پنجاه و پنج فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش هشت قزوین بخش ۸ قزوین به شماره ثبت ۴۶۸۰۷ دفتر ۲۵۰ صفحه ۲۱۹ حدود اربعه مطابق سند مالکیت: در معیت و راهنمایی آقای عبداله رحمانی (خواهان) و با حضور مالک از محل ملک واقع در تاکستان خیابان معلم کوچه اندیشه بیست و یکم فرعی اول کدپستی ۳۴۸۱۱۱۱۳۴۴ الف- مشخصات اعیانی: اعیانی در دو نیم طبقه شامل طبقه همکف با کاربری مسکونی و طبقه اول و نیم طبق دوم به صورت دوبلکس با کاربری مسکونی به مساحت کل زیربنا ۲۹۰ مترمربع سازه با اسکلت فلزی و سقف طاق ضربی می‌باشد. نمای طبقه همکف سنگ وطبقه دوم فاقد نماسازی شده است. دارای انشعاب آب، برق و گاز می‌باشد ب: باتوجه به جمیع جهات موثر از جمله قرارگیری ملک مذکور نسبت به شوارع عام و معابر پیرامونی، وضع موجود بنا به نظر و تشخیص کارشناس ارزش پایه کل ملک اعم از عرصه، اعیانی، انشعابات محوطه‌سازی مبلغ ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و چهل میلیون تومان) برآورد وارزیابی گردید. کروکی ضمیمه می‌باشد در صورت بازداشت بودن و یا در رهن مبلغ آن از میزان ارزیابی کسر شود.

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری تاکستان- رحمانی

۲۶۰

تاسیس موسسه غیر تجاری حقوقی عدالت خواهان ضیاءآباد

در تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۲۸ به شماره ثبت ۱۶۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۷۱۰۷۵۹ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد ۱- موضوع موسسه: انجام کلیه فعالیت‌های حقوقی مجاز و انجام امور داوری، انجام موضوع فعالیت در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از دستگاه مربوطه (ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی‌باشد) ۲- مدت موسسه: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود ۳- مرکز اصلی موسسه قزوین تاکستان ضیاءآباد خیابان امام کوچه شهید احمد اکبری بن‌بست پونه پلاک ۱۳۶۴ کدپستی ۳۴۸۵۱۱۴۴۴۹ کدپستی ۳۴۸۵۱۱۴۴۵۱ ۴- سرمایه موسسه ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدی می‌باشد ۵- اولین مدیران ۵-۱ آقای مرتضی لشگری به شماره ملی ۴۳۸۰۰۱۲۹۱۳ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل ۵-۲- خانم فاطمه لشگری به شماره ملی ۵۵۹۸۹۳۴۵۲۳ به سمت نایب رئیس هیات مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند. ۶- دارندگان حق امضا: کلیه اوراق بهادار و تعهدآور موسسه از قبیل چک سفته بروات قراردادها عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضاء آقای مرتضی لشگری (رئیس هیات مدیره) همراه با مهر موسسه معتبر می‌باشد ۷- اختیارات مدیرعامل طبق اساسنامه.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین- مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تاکستان

۲۶۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۵۹ آیین‌نامه قانون ثبت و درخواست شماره ۳۵۷ مورخه ۹۷/۱/۲۱ از حصه متصرفی در بخش ۷ خرم‌آباد شهرستان کوهدشت به شرح ذیل تحدید حدود به عمل خواهد آمد: خانم شیرین زمانی‌فرد فرزند داراب‌بگ شش‌دانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۵۲/۴۶ مترمربع واقع در پلاک ۵۸ اصلی بخش هفت خرم‌آباد موسوم به قریه چنارعلیا شهرستان کوهدشت موضوع کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۲۵۰۰۲۰۰۰۶۱۲ و رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۲۰۰۳۲۱۵ مورخ ۱۳۹۶/۷/۲۲ هیات قانون تعیین تکلیف واگذاری از مالکیت بساط آزادبخت ۹۷/۲/۱۸ (راس ساعت ۱۰/۳۰ صبح) تحدید حدود اختصاصی به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۲۰ قانون ثبت به صاحبان املاک مجاور پلاک مرقوم ابلاغ که در وقت و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور به هم رسانند و هرگونه اعتراضی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک فوق دارند واخواهی خود را از تاریخ تحدید حدود تا سی روز کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهدشت تسلیم نمایند و استناد تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف اراضی معترضی ثبت، می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مهلت مقرر (یک ماه) دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند، در غیر این صورت حق آنان ساقط خواهد شد،