پیشرفت فیزیکی طرح توسعه میدان آذر از ۷۸ درصد گذشت

کائنات| یاراحمدی مجری طرح توسعه میدان مشترک آذر در شرکت متن گفت: پیشرفت فیزیکی طرح توسعه این میدان از ۷۸ درصد عبور کرد و با ادامه روند موجود، ظرفیت تولید روزانه نفت میدان آذر در سال آینده به ۶۰ هزار بشکه می‌رسد.به گزارش کائنات و به نقل از شانا،وی افزود: ردیف اول نفتی تاسیسات دائم میدان آذر، سال آینده به مدار می‌آید.

مدیرعامل شرکت ملی نفت در گفت‌وگو با نشریه Oil & Gas مطرح کرد؛

اولویت‌های بالادستی صنعت نفت ایران

کائنات| مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، درباره مذاکرات قراردادی با شرکت‌های بین‌المللی، اولویت‌های بالادستی و تلاش‌های این شرکت در مسیر توسعه، با نشریه اویل اند گس یر گفت‌وگو کرده است.به گزارش کائنات و به نقل از شانا، متن این گفت‌وگو با علی کاردر به شرح ذیل است:

پیشرفت شـــرکت ملی نفت ایران در مذاکره با شرکت‌های اکتشاف و تولید چگونه بوده است و معرفی راهبردهای ازدیاد برداشـــت، چه جایگاهی در این مذاکرات دارد؟

شـــرکت ملی نفت کار خود را با امضای تفاهم‌نامه با چند شرکت با هدف به اشتراک گذاشتن اطلاعات درباره فرصت‌های موجود در بخش هیدروکربـــوری ایران آغاز کرد. اطلاعات در قالب توافق همکاری به این شرکت‌ها ارائه شد. این شرکت‌ها پیشنهاد توسعه خود را بر اساس بررسی‌های فنی‌شان، ارائه کردند.شرکت ملی نفت، اهمیت راهکارهای ازدیاد برداشت را به شرکت‌های علاقه‌مند توسعه میدان‌هایی که ازدیاد برداشت برای آنها راهبردی تشـخیص داده شده، منتقل کرده است. بیشتر پیشنهادهای فنی که ثبت شده‌اند، بعد ازدیاد برداشت را در بر داشته‌اند. این راهکارها فرصتی مهم برای افزایش تولید ایران است.پس از تأیید پیشـــنهاد فنی شرکت‌ها برای طرح توسعه میدان‌ها، شرکت‌های منتخب وارد مرحله بعد می‌شوند که شامل مذاکره و نهایی کردن قراردادهای نفتی ایران است. مرحله سوم و نهایی، جنبه تجاری خواهد بود که شاهد امضای قرارداد از طریق مناقصه یا مذاکره مستقیم می‌شود.

آیا قرارداد امضا شـــده با توتال به عنوان نقطه استناد برای شرکت ملی نفت و شرکت‌های بین‌المللی به کار گرفته خواهد شد؟

چارچـــوب توافق با توتال امکان درک بهتـــر بین‌المللی را از رویکرد کشور نســـبت به همکاری و راهبردهایی که ایران می‌تواند به همه پیشنهاد و ارائه کند، فراهم کرده است. آنها همچنین کارگروه‌هایی برگزار و از شـــرکت‌های بین‌المللی برای حضور در آنها دعوت کرده‌اند. این راهبردهای توســـعه و فرآیندهای واگـــذاری، به‌ویژه اهـــداف قراردادهای نفتی ایران (قراردادهای جدید نفتی) را برای همه روشـــن‌تر کرد. شرایط کلی، ســـاخت و الگوی قراردادهای بالادستی ایران برای نفت و گاز، همچنین از ســـوی هیئـــت وزیران تصویب شده که انتظارهای ما را در زمینه‌های تولید داخلی، حمایت از شرکت‌های اکتشاف و تولید و EPC داخلی و روش‌های انتقال فناوری به مؤسسه‌های پژوهشی و دانشگاه‌های ایران شفاف می‌کند.

مزیت قراردادهـــای EPCF صنعت نفت ایران چیست؟

قراردادهای جدید نفتی، قراردادهایی بلندمدت هستند و این پروژه‌ها ممکن اســـت برای توسعه و عملیات تولید تا ۲۰ سال ادامه داشته باشند. به غیر از میدان‌های انتخاب شده برای قراردادهای جدید نفتی، طرح‌های کوتاه‌مدتی نیز وجود دارند که حداکثر دو تا سه ســـال برای اجرا به زمان نیاز دارند و در قالب قراردادهای EPCF، برای توسعه ارائه شده‌اند.مناقصه برای این قراردادها در آینده نزدیک برای پیمانکاران EPC داخلی برگزار می‌شود که این طرح‌ها را در قالب کنسرسیوم مشترک با شریکانی که ممکن است خارجی باشند، در دستور کار قرار می دهد. با این همه، تنها شرکت‌های ایرانی می‌توانند هدایت این کنسرسیوم‌های مشترک را در اختیار داشته باشند، زیرا هیچ فناوری خاصی در این چارچوب لازم نیست و بررسی مخزن و مهندسی از سوی شـــرکت ملی نفت ارائه می‌شود، در حالی که پیمانکار مســـئول اجرای بازسازی و فرآیندهای عملیاتی همچون حفاری، لوله‌گذاری، بازســـازی واحدهای تولید و نمکزدایی خواهد بود.بسته‌های طرح نیز آماده هستند و ارزش آنها حداکثـــر ۲۰۰ میلیون تا ۳۰۰ میلیون دلار برای هر پروژه خواهد بـــود. برای این طرح‌ها، شـــرکت ملی نفت دریافت همه مجوزهای لازم از شورای اقتصاد را در برنامه دارد. پیمانکاران با هیچ ریسکی در زمینه بازپرداخت روبه‌رو نیستند، زیرا پرداخت‌ها به طور کامل از سوی شرکت ملی نفت تضمین شده است. ما برای تأمین مالی این طرح‌ها به طور عمده از راه منابع مالی ارائه شده از ســـوی بانک‌ها و صندوق توسعه ملی تلاش کرده‌ایم و بقیه از سوی پیمانکار تأمین خواهد شد که در دو تا سه ســـال برگردانده می‌شود.هر طرح به چند مرحله ساخت تقسیم شده و هر گاه هر مرحله تکمیل شود، بخشی از هزینه‌های آن بلافاصله به پیمانکار پرداخت و باقی مانده طی دو یا سه سال به پیمانکار پرداخت می‌شود. همانگونه که اشاره کردم، بسته‌ها آماده هســـتند و پس از اخذ مجوزهای قانونی، مناقصه‌ها به طور رسمی در آینده نزدیک اعلام می‌شوند.

ایران ۲۲ میدان مشترک با هفت کشور همسایه دارد. از میان این‌ها، ۱۷ میدان نفتی هســـتند. کدام میدان‌ها اولویت دولت هستند؟

میدان‌های مشترک در مجموع اولویت هستند. این طرح‌ها تجربه‌ای مطلوب خواهند بود، به‌ویژه برای شرکت‌های خارجی تا دربـــاره ظرفیت تولید ایران و فرصت‌های ســـرمایه‌گذاری اطلاعات به دست آورند.آزادگان، یادآوران، یاران، آذر، چنگوله، ســـهراب و پایدار غرب، از جمله مهم‌ترین میدان‌ها هستند که آزادگان، یـــادآوران، آذر و چنگوله میدان های بزرگ‌تری هستند. اینها میدان‌های مشترک با عراق هستند و در غرب رودخانه کارون واقع شـــده‌اند و در قالب قرارداد جدید نفتی توسعه می‌یابند. پس از آن، میدان‌های آب تیمور و منصوری در شرق کارون هستند. سپس ما برای توسعه در میدان‌های بزرگ‌تر تلاش خواهیم کرد.

پیشرفت مذاکرات در میدان آزادگان چطور است؟

چند شرکت شناخته شده اروپایی و آسیایی به این میدان علاقه دارند و پیشنهادهای فنی خود را ارائه داده‌اند. برخی از این پیشنهادها از سوی شرکت ملی نفت رد شده‌اند که در آنها ایرادها مشخص شده و در حال بازبینی است.شرکت ملی نفت بسیار امیدوار است که مرحله تجاری این طرح هر چه زودتر آغاز و مناقصه برگزار شود. بسته‌های مالی نیز آماده خواهند شد و بخشی از ویژگی‌های فنی قرارداد خواهند بود.الگوهایی آماده شد تا توازنی مناسب میان بسته‌های مالی و فنی برقرار شود. بهترین الگو، برنده خواهد شد. مشاوران بین‌المللی این الگوها را بررسی و پایداری و جنبه‌های فنی آنها را تحلیل کرده‌اند.

ویژگی‌های مالی اصلی در مذاکرات این قرارداد چه هستند؟

ما بر اساس همه دانسته‌های خود درباره جنبه‌های فنی و سرمایه‌گذاری، مذاکره می‌کنیم. سازوکار بسیار روشن است. ما تنها ارقام مربوط به قیمت، هزینه‌های بانکی و برخی موارد دیگر را می‌خواهیم. آنها تنها دو یا سه رقم هستند و مشخص کردن آنها برای شـــرکت‌های بین‌المللی بسیار آسان است، زیرا آنهـــا مذاکره کرده‌اند و می‌دانند ما کدام پیشـــنهادهای فنی را پذیرفته‌ایم و برآورد ســـرمایه‌گذاری را نیز می‌دانند. آنها می‌توانند با فرمول ما، بازگشت سرمایه را از دیدگاه فنی به راحتی محاسبه کنند و با آگاهی از این که ما می‌توانیم با فرمول خود درباره جنبه‌های فنی به راحتی ارزیابی داشـــته باشیم، می‌توانند ارقام مربوط به قیمت را ارائه کنند.از جنبه فنی، ما به مجموع تولید مدنظر در دوران حیات ۲۰ ساله طرح نگاه می‌کنیم که پیش از مناقصه روشن است.

ظرفیت تولید میدان آزادگان چقدر است؟

اکنون ضریب بازیافت میدان حدود ۶ درصد است، اما برنامه داریم که آن را به ۲۰ درصد برسانیم. با فناوری ازدیاد برداشت ظرفیت تولید این میدان می‌تواند به ۶۰۰ هزار بشکه در روز برسد. با فناوری کنونی می‌توانیم به ضریب برداشت ۱۰ تا ۱۲ درصد دست یابیم و در آینده با فناوری های بهتر می‌توانیم به رقم‌های بالاتر برسیم.

اســـتفاده از فناوری ازدیاد برداشـــت در کدام میدان‌ها برای شرکت ملی نفت اولویت دارد؟

پـــس از آزادگان و یادآوران، میدان‌هـــای منصوری، اهواز، مارون و کوپال اولویت دارند. هم اکنون عملیات جاری افزایش برداشت در میدان‌های مارون و آغاجاری در جریان است که در آنها گاز تزریق می‌کنیم. اکنون ما از تزریق گاز اســـتفاده می‌کنیم، زیرا گاز کافی داریم، اما باید تزریق آب را نیز توسعه دهیم. ما در حال بررسی گزینه‌های انتقال آب از خلیج فارس به خشکی هســـتیم.برخی میدان‌ها گزینه‌های بسیار خوبی برای تزریق آب هستند. برای نمونه، در میدان اهواز ما اکنون از روش‌های سنتی تولید اســـتفاده می‌کنیم، تزریق آب در لایه بنگستان این میدان گزینه خوبی است. همچنین برای نمونه، در حال انتقـــال گاز پارس جنوبی، به میدان آغاجاری برای تزریق هستیم.

شرکت ملی نفت برای تنوع بخشی به فعالیت‌های خود در زنجیره ارزش نفت و گاز چگونه اقدام می‌کند؟

ما تمایل داریـــم به اقدام‌های خود تنوع بخشـــیم. به طور مثال در پروژه جاســـک، ما مناقصه‌ای بـــرای احداث مخازن ذخیره‌ســـازی به ظرفیت ۱۰ میلیون بشکه در قالب قرارداد ســـاخت-بهره‌برداری-انتقال (بی‌اواو) برای ســـرمایه‌گذاری مســـتقیم برگزار کرده‌ایم. این پروژه همچنین شامل برخی تأسیسات فراســـاحلی (SPM) می‌شـــود.برای پروژه ایران ال‌ان‌جی در حال مذاکره با شـــرکت‌های اروپایی و آســـیایی هســـتیم. برخی از آنها برای سرمایه‌گذاری مستقیم در طرح تمایل دارند و دیگران قصد دارنـــد در قراردادهای EPCF مشـــارکت کنند و بعضی می‌خواهند توافق‌های برداشـــت (آفتیک) امضا کنند.

دکل

آمادگی غول‌های خودروسازی برای ساخت خودروهای پایه گازسوز در ایران

کائنات| پنج خودروســـاز جهانـــی از جمله بنز و فولکس‌واگن برای ســـاخت خودروهای سی‌ان‌جی‌سوز متناسب با سوخت ایران، اعلام آمادگی کرده‌اند.به گزارش کائنات و به نقل از شانا، حمید قاسمی دهچشمه، مدیر طرح‌های سی‌ان‌جی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در نشست با اصحاب رسانه گفت: هم اکنون ۲ هزار و ۴۲۵ جایگاه عرضه ســـی‌ان‌جی با ظرفیت ۲۸۰۰ مترمکعب بر ساعت در حال خدمات‌دهی اســـت.وی با بیان این‌که فعالیت در زمینه ایجاد و توسعه سوخت سی‌ان‌جی در سبد انرژی کشور از سال ۸۰ آغاز شد، ادامه داد: در همه این ســـال‌ها سیاست‌های توسعه سی‌ان‌جی در کشور به طور مســـتمر پیگیری شـــده، به طوری که هم اکنون روزانه ۲۱ میلیون مترمکعب (معادل ۲۱ میلیون لیتر بنزین) ســـی‌ان‌جی در کشور مصرف می‌شود.مدیر طرح‌های ســـی‌ان‌جی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتـــی با بیان این‌که هم اکنون ۱۰۵ جایگاه ســـی‌ان‌جی مراحل اجرا را می‌گذرانند، گفت: ســـال آینده ۵۰ جایگاه جدید عرضه سی‌ان‌جی به بهره‌برداری می‌رسد.

راه‌اندازی آزمایشی ۲ ردیف از فازهای در حال تکمیل پارس جنوبی تا پایان ۹۶

کائنات| مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس از راه‌اندازی آزمایشی ۲ ردیف از فازهای در حال تکمیل پارس جنوبی تا پایان امسال خبر داد.

محمد مشکین فام اظهار کرد: یک ردیف از فاز ۱۳ پارس جنوبی و یک ردیف از فازهای ۲۲ تا ۲۴ پارس جنوبی تا پایان امســـال به صورت آزمایشـــی وارد مدار تولید می‌شود.به گزارش کائنات و به نقل از شـــانا ؛ وی با بیان این‌که راه‌اندازی نخستین ردیف پالایشگاه فاز ۱۳ پارس جنوبی و فازهای ۲۲ تا ۲۴ پارس جنوبی با گاز دریافتی از خط آی گت ۵ انجام می‌شـــود، تصریح کرد: پیشرفت بخش خشکی این فازها از ۹۰ درصد عبور کرده است.

مدیرعامل شـــرکت نفت و گاز پارس با اشـــاره به این‌که ساخت پنج سکوی پارس جنوبی که شامل ۲ سکو برای فازهای ۲۲ تا ۲۴، ۲ سکو برای فازهای ۱۳ و یک ســـکو برای فاز ۱۴ پارس جنوبی می‌شـــود هم اکنون از پیشـــرفت بالای ۹۰ درصد برخوردار است، گفت: سه سکوی پارس جنوبی تا پایان امســـال در موقعیت خـــود در خلیج فارس نصب می‌شود.

فاز ۱۳ که از سوی کنسرســـیومی متشکل از شرکت‌های پتروپایدار، مپنا و صدرا راهبری می‌شود برای استخراج روزانه ۵۶ میلیون مترمکعب گاز ترش از میدان مشـــترک پارس جنوبی و تولید روزانه ۵۰ میلیون مترمکعب گاز شـــیرین، ۲۹۰۰ تن گاز مایع، ۲۷۵۰ تن اتان، ۷۵ هزار بشکه میعانات گازی و ۴۰۰ تن گوگرد در استان بوشهر درحال اجراست.

طرح توسعه فازهای ۲۲ تا ۲۴ پارس جنوبی با هدف تولید روزانه ۵۶,۶ میلیون مترمکعب گاز ترش، ۷۵ هزار بشـــکه میعانات گازی، ۴۰۰ تن گوگرد، ۲ هزار و ۸۷۰ تن ال‌پی‌جی و ۲ هزار و ۷۴۰ تن اتان از ســـوی شرکت پتروسینا آریا و شـــرکت صنعتی دریایی ایران (صدرا) در حال انجام است.

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای محمد شمس جنکانلو دارای ش ش ۲۸۲۰۱۴۲۶۶۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۹۶۰۳۴۹ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سیف دین شمس جنکانلو به ش ش ۴۴ در تاریخ ۹۶/۱۰/۳۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به ۱-نجیبه جنکانلو طالع ش ش ۸۳ ت ت ۱۳۴۵ همسر متوفی ۲- محمد شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۱۴۲۶۶۴ ت ت ۱۳۷۱ پسر متوفی ۳- احمد شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۱۷۱۸۱۸ ت ت ۱۳۷۳ پسر متوفی ۴- مسلم شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۱۹۴۱۴۱ ت ت ۱۳۷۴ پسر متوفی ۵- رسول شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۲۵۸۴۶۸ ت ت ۱۳۷۷ پسر متوفی ۶- جمیله شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۲۹۵۲۳۱ ت ت ۱۳۷۹ دختر متوفی ۷- شادیه شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۳۳۷۰۴۱ ت ت ۱۳۸۱ دختر متوفی ۸- گلعذار شمس جنکانلو ش ش ۲۸۲۰۰۸۲۲۳۸ ت ت ۱۳۶۹ دختر متوفی ۹- خاتون شمس جنکانلو ش ش ۵۶ ت ت ۱۳۶۶ دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت فقط ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .

رئیس شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف ماکو

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۵۱۴۴۰۰۰۹۲ شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو شهرستان ساری (۱۰۴ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۵۱۱۷۰۱۴۰۹ . شاکی: خانم شراره حبیبی مود فرزند محمدرضا با وکالت آقای محمد مهدوی فرزند یدالله به نشانی ساری سه راه کشاورزی مقابل بیمارستان امیرمازندرانی مجتمع صدرا ط ۲ واحد ۹ . متهمین: ۱ـ آقای مجید صوفی باغستنگانی تربت جام کمربندی بشاد خ قاسم انوار پ ۱۲ (فعلا مجهول المکان) ۲ـ شرکت بیمه آرمان به نشانی ساری خ امیرمازندرانی سه راه شهبند جنب بیمه سلامت. اتهام: ایراد صدمه بدنی غیرعمدی بر اثر تصادف رانندگی
رای دادگاه
در این پرونده و حسب کیفرخواست شماره ۹۶۱۰۴۳۱۵۱۳۰۰۳۶۳۷ مورخ ۱۳۹۶/۵/۳۱ صادره از دادسرای عمومی وانقلاب ساری آقای مجید صوفی باغستنگانی فرزند نظرعلی متولد ۱۳۶۸ اهل و ساکن تربت جام و فاقد مشخصات بیشتر متهم است به بی احتیاطی در امر رانندگی منتهی به ایراد صدمه بدنی غیرعمدی ، نظر به محتویات پرونده و گزارش مرجع انتظامی ، شکایت خانم شراره حبیبی مود فرزند محمدرضا با وکالت آقای محمد مهدوی و مطالبه دیه از سوی ایشان و گواهی پزشکی قانونی ، نظریه افسر کارشناس فنی تصادفات و مصون ماندن نظریه مزبور از هرگونه تعرض وعدم دسترسی به متهم و سایر قرائن و امارات موجود و منعکس در پرونده ارتکاب بزه انتسابی به نامبرده محرز و مسلم است و دادگاه به مستفاد از ماده ۷۱۷ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ و با رعایت بند (۱) ماده (۳) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین و با لحاظ قانون بودجه سال ۱۳۹۵ و با التفات به بند ت ماده ۳۷ و بند ث ماده ۳۸ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به لحاظ حسن سابقه متهم و مواد ۴۴۸ و ۴۴۹ و ۴۶۲ و ۴۸۸ و ۴۸۹ و ۷۰۹ و ۷۱۰ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ متهم را به پرداخت مبلغ چهار میلیون ریال جزای نقدی بدل از حبس و علاوه بر آن به تادیه سه درصد دیه کامله بابت ارش تورم ناحیه پشت دست و مچ دست چپ ناشی از آسیب رباطی همراه با تجمع مایع در مفصل انگشتی کف دستی اول چپ در حق مصدوم خانم شراره حبیبی مود محکوم می نماید که محکوم علیه مکلف است ظرف دو سال قمری در حق شاکی پرداخت نماید. رای صادره غیابی محسوب و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان مازندران می باشد.

محمود اسدی کیاپی ـ دادرس شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو ساری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۵۱۳۶۰۰۱۰۷ شعبه ۱۰۷ دادگاه کیفری دو شهرستان ساری (۱۰۷ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره. شاکی: خانم لادن بنی هاشمی فرزند شاهرخ به نشانی شهرستان ساری ۱۵ خرداد ۲۰ متری اول روبروی پیام نور ک شهید کلانتری آپارتمان ارشیا ۲ .متهم: خانم طوبی ولی پوری به نشانی کوهدشت بخش طرهان روستای تنگ کبود. اتهام : تحصیل مال از طریق نامشروع
رأی دادگاه
حسب کیفر دادخواست صادره از دادسرای ساری خانم طوبی ولی پور فاقد مشخصات دیگر متهم است به تحصیل مال از طریق نامشروع به مبلغ ۱۱/۹۰۹/۰۲۹ ریال از شاکیه لادن بنی هاشمی ، خلاصه آنکه شاکیه بیان داشته متهم با این بهانه که اشتباها به حساب شما پول واریز شده من را تلفنی به پای عابر بانک کشانده و با وارد کردن ارقام مورد نظر ایشان متوجه شده است که مبلغ فوق از حساب ایشان خارج شده است دادگاه با توجه به محتویات پرونده شکایت شاکیه، مفاد پرینت تهیه شده از بانک و مفاد گزارش پلیس فتا که دلالت بر آن دارد پول پس از برداشت از حساب شاکیه به حساب متهم واریز شده است و عدم حضور متهم جهت دفاع از بزه انتسابی و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاریش را محرز دانسته لذا دادگاه مستندا به ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری مصوب ۱۳۶۷ مجمع تشخیص مصلحت نظام متهم را علاوه بر رد مبلغ فوق به شاکیه به تحمل یکسال حبس محکوم می نماید.رأی صادره غیابی بوده ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه بود و بعد از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان مازندران می باشد.

رییس شعبه ۱۰۷ دادگاه عمومی حقوقی ساری ـ عباس ملک پور

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۵۱۴۴۰۰۹۲ شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو شهرستان ساری (۱۰۴ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۵۱۱۷۰۱۴۰۹ . شاکی: خانم شراره حبیبی مود فرزند محمدرضا با وکالت آقای محمد مهدوی فرزند یدالله به نشانی ساری سه راه کشاورزی مقابل بیمارستان امیرمازندرانی مجتمع صدرا ط ۲ واحد ۹ . متهمین: ۱ـ آقای مجید صوفی باغستنگانی تربت جام کمربندی بشاد خ قاسم انوار پ ۱۲ (فعلا مجهول المکان) ۲ـ شرکت بیمه آرمان به نشانی ساری خ امیرمازندرانی سه راه شهبند جنب بیمه سلامت. اتهام: ایراد صدمه بدنی غیرعمدی بر اثر تصادف رانندگی
رای دادگاه
در این پرونده و حسب کیفرخواست شماره ۹۶۱۰۴۳۱۵۱۳۰۰۳۶۳۷ مورخ ۱۳۹۶/۵/۳۱ صادره از دادسرای عمومی وانقلاب ساری آقای مجید صوفی باغستنگانی فرزند نظرعلی متولد ۱۳۶۸ اهل و ساکن تربت جام و فاقد مشخصات بیشتر متهم است به بی احتیاطی در امر رانندگی منتهی به ایراد صدمه بدنی غیرعمدی ، نظر به محتویات پرونده و گزارش مرجع انتظامی ، شکایت خانم شراره حبیبی مود فرزند محمدرضا با وکالت آقای محمد مهدوی و مطالبه دیه از سوی ایشان و گواهی پزشکی قانونی ، نظریه افسر کارشناس فنی تصادفات و مصون ماندن نظریه مزبور از هرگونه تعرض وعدم دسترسی به متهم و سایر قرائن و امارات موجود و منعکس در پرونده ارتکاب بزه انتسابی به نامبرده محرز و مسلم است و دادگاه به مستفاد از ماده ۷۱۷ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ و با رعایت بند (۱) ماده (۳) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین و با لحاظ قانون بودجه سال ۱۳۹۵ و با التفات به بند ت ماده ۳۷ و بند ث ماده ۳۸ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به لحاظ حسن سابقه متهم و مواد ۴۴۸ و ۴۴۹ و ۴۶۲ و ۴۸۸ و ۴۸۹ و ۷۰۹ و ۷۱۰ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ متهم را به پرداخت مبلغ چهار میلیون ریال جزای نقدی بدل از حبس و علاوه بر آن به تادیه سه درصد دیه کامله بابت ارش تورم ناحیه پشت دست و مچ دست چپ ناشی از آسیب رباطی همراه با تجمع مایع در مفصل انگشتی کف دستی اول چپ در حق مصدوم خانم شراره حبیبی مود محکوم می نماید که محکوم علیه مکلف است ظرف دو سال قمری در حق شاکی پرداخت نماید. رای صادره غیابی محسوب و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان مازندران می باشد.

محمود اسدی کیاپی ـ دادرس شعبه ۱۰۴ دادگاه کیفری دو ساری

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۱۵۱۳۶۰۰۱۰۷ شعبه ۱۰۷ دادگاه کیفری دو شهرستان ساری (۱۰۷ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره. شاکی: خانم لادن بنی هاشمی فرزند شاهرخ به نشانی شهرستان ساری ۱۵ خرداد ۲۰ متری اول روبروی پیام نور ک شهید کلانتری آپارتمان ارشیا ۲ .متهم: خانم طوبی ولی پوری به نشانی کوهدشت بخش طرهان روستای تنگ کبود. اتهام : تحصیل مال از طریق نامشروع
رأی دادگاه
حسب کیفر دادخواست صادره از دادسرای ساری خانم طوبی ولی پور فاقد مشخصات دیگر متهم است به تحصیل مال از طریق نامشروع به مبلغ ۱۱/۹۰۹/۰۲۹ ریال از شاکیه لادن بنی هاشمی ، خلاصه آنکه شاکیه بیان داشته متهم با این بهانه که اشتباها به حساب شما پول واریز شده من را تلفنی به پای عابر بانک کشانده و با وارد کردن ارقام مورد نظر ایشان متوجه شده است که مبلغ فوق از حساب ایشان خارج شده است دادگاه با توجه به محتویات پرونده شکایت شاکیه، مفاد پرینت تهیه شده از بانک و مفاد گزارش پلیس فتا که دلالت بر آن دارد پول پس از برداشت از حساب شاکیه به حساب متهم واریز شده است و عدم حضور متهم جهت دفاع از بزه انتسابی و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاریش را محرز دانسته لذا دادگاه مستندا به ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری مصوب ۱۳۶۷ مجمع تشخیص مصلحت نظام متهم را علاوه بر رد مبلغ فوق به شاکیه به تحمل یکسال حبس محکوم می نماید.رأی صادره غیابی بوده ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه بود و بعد از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان مازندران می باشد.

رییس شعبه ۱۰۷ دادگاه عمومی حقوقی ساری ـ عباس ملک پور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۱۸۰ مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال بیگلرخانی فرزند شمسعلی به شماره شناسنامه ۸۸ صادره از همدان در ششدانگ یک باب ساختمان کارگاه صنعتی به مساحت ۱۳۱۲/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۴ اصلی واقع در چاپان حوزه ثبتی بهار بخش چهار همدان خریداری معالواسطه از مالک رسمی آقای امیرخان اصلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۶۶۲ مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد ندری فرزند صیدکاظم به شماره شناسنامه ۳۲۲ صادره از الشتر به شماره ملی ۴۱۸۹۳۰۳۹۵۱ در ششدانگ یک باب عمارت مسکونی به مساحت ۱۳۵/۱۲ مترمربع پلاک شماره ۷۷ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در الشتر امیر علیا خریداری از مالک رسمی آقای سیدآقا امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه متقاضی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۵۷۷ مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ندری فرزند علی‌مراد به شماره شناسنامه ۱۷۶۳ صادره از الشتر به شماره ملی ۴۱۸۸۸۱۶۹۳۷ در ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۹۵/۵ مترمربع پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در الشتر خیابان بروجردی کوچه بالاتری دادگستری خریداری از مالک رسمی آقای حاتم امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۲۵
رئیس ثبت اسناد و املاک – مهدی کاظمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۱۶۰۹ مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسفوند فرزند دوستمراد به شماره شناسنامه ۴۱۸۰۱۳۸۴۲۵ صادره از الشتر به