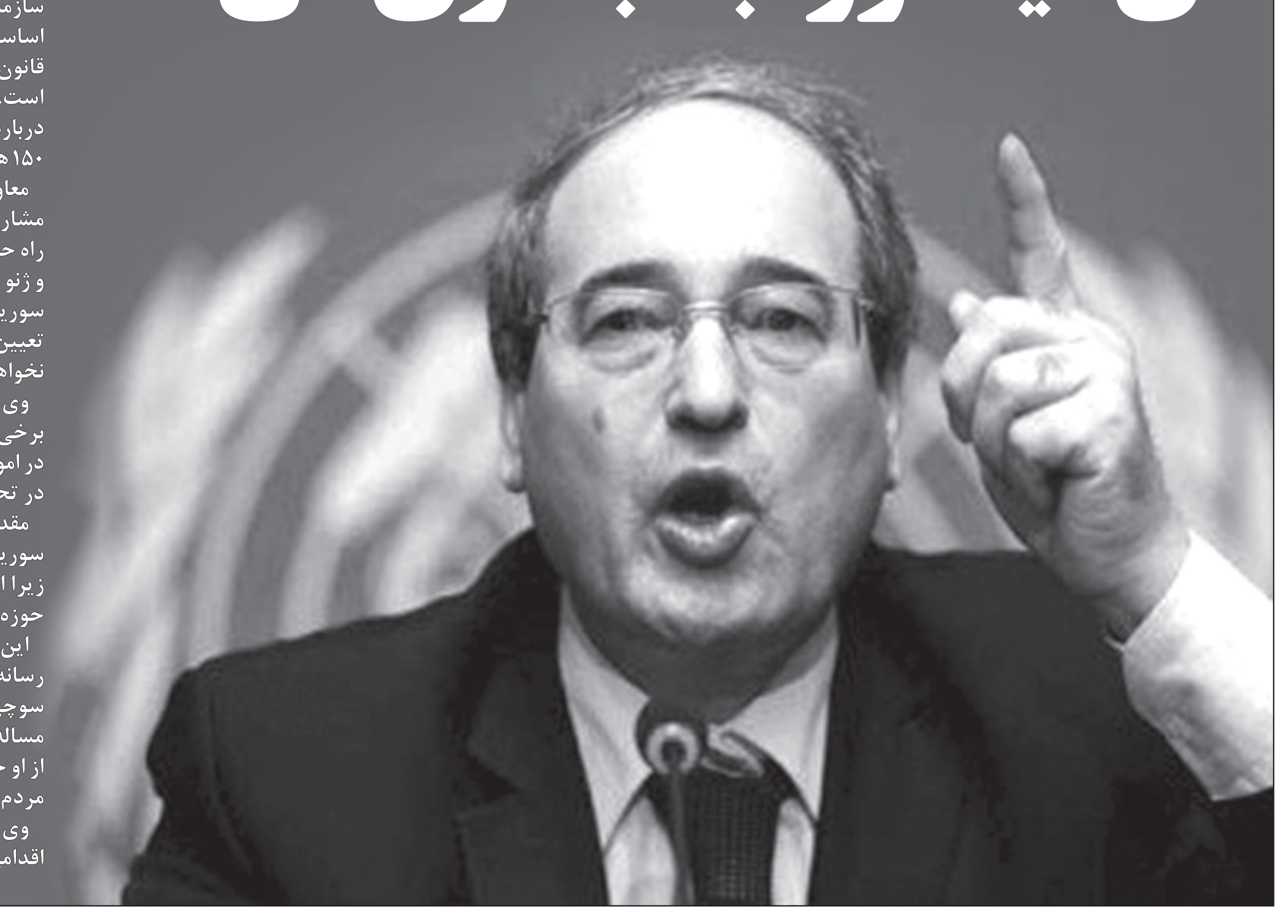
کائنات
شنبه | ۲۳ دی ۱۳۹۶
۲۵ ربیع‌الثانی ۱۴۳۹ | ۱۳ ژانویه ۲۰۱۸ | شماره ۳۰۹۶

هشدار تاسک درباره احتمال خروج لهستان از اتحادیه اروپا

کائنات| رییس اتحادیه اروپا هشدار داد، اگر روزی مشارکت مالی لهستان در بودجه اتحادیه اروپا از مبلغ دریافتی‌اش بیشتر باشد، این کشور رویه انگلیس را پیش خواهد گرفت و اتحادیه اروپا را ترک می‌کند. دونالد تاسک، رییس اتحادیه اروپا، نخست وزیر سابق لهستان و مخالف حزب حاکم قانون و عدالت (PiS) در این کشور اظهار کرد: شکی ندارم که یکی از اهداف حزب قانون و عدالت، رها کردن لهستان از بندهای اتحادیه اروپا است.

فیصل مقداد:

دی میستورا جانبداری می‌کند



کائنات| معاون وزیر امور خارجه سوریه با انتقاد شدید از دی‌میستورا وی را به جانبداری از کشورهای عرب حوزه خلیج‌فارس متهم کرد. او از آمریکا و ترکیه نیز خواست نیروهایشان را از خالک سوریه خارج کنند. به گزارش خبرگزاری رسمی سوریه (سانا)، فیصل مقداد، معاون وزیر امور خارجه سوریه در نشست گفت‌وگو محوری که از سوی سازمان «اتحادیه جوانان انقلاب» برگزار شده بود، اظهار داشت: قانون اساسی سوریه را تنها می‌توان در خاک کشور تدوین کرد و باید به قانون اساسی فعلی که یکی از به روزترین قانون اساسی‌های جهان است، احترام گذاشته شده و رعایت شود، اگر ملاحظات و انتقاداتی درباره این قانون اساسی وجود داشته باشد، می‌توان آنها را طبق ماده ۱۵۰ همین قانون با توافق مردم سوریه مورد بررسی و اصلاح قرار داد.

معاون وزیر امور خارجه سوریه در ادامه تاکید کرد: دمشق بر مشارکت در تمامی نشست‌ها و فعالیت‌هایی که با هدف دستیابی به راه حلی برای بحران این کشور برگزار می‌شود مانند مذاکرات آستانه و ژنو تاکید دارد. در هشتمین دوره مذاکرات ژنو هیاتی از مخالفان سوریه مورد حمایت ریاض پیش‌شرط‌هایی را برای حل بحران سوریه تعیین کردند که این امر از سوی دمشق مردود بوده و هرگز پذیرفته نخواهد شد.

وی در اشاره به برخی کشورهای عرب حاشیه خلیج فارس افزود: برخی کشورها می‌خواهند از این کنفرانس‌ها و نماینده‌های بین‌المللی در امور سوریه برای اهداف سیاسی خود سوءاستفاده کنند چراکه آنها در تحقق اهدافشان به شکل نظامی شکست خوردند.

مقداد تاکید کرد: استفان دی‌میستورا، نماینده سازمان ملل در امور سوریه برای حل بحران این کشور به شکلی شفاف و جدی عمل نکرده زیرا او طرفدار و حامی منافع کسانی است که در کشورهای غربی و حوزه خلیج‌فارس سیاست‌ها را به او دیکته می‌کنند.

این مسئول وزارت خارجه سوریه درباره اخبار منتشر شده در رسانه‌ها مبنی بر تردید سازمان ملل درباره مشارکت در کنفرانس سوچی که قرار است اواخر ماه جاری میلادی برگزار شود، گفت: این مساله برای دمشق غافلگیرکننده نبود زیرا دی‌میستورا و کسانی که از او حمایت می‌کنند در زمینه دستیابی به راه حلی سیاسی که به نفع مردم سوریه باشد جدی نیستند.

وی افزود: تردید دی‌میستورا در مشارکت در کنفرانس سوچی اقدامی غیرمسئولانه و در تعارض با ماموریت‌های محول شده به او است. کسی که در مورد حضور در نشست نمایندگان مردم سوریه در قالب گفت‌وگویی ملی تردید می‌کند برای مدیریت روند مسالمت آمیز جهت دستیابی به صلح، امنیت و ثبات در سوریه شایستگی ندارد.

مقداد گفت: مخالفان سوری مورد حمایت ریاض نمایندگان مردم سوریه نیستند زیرا آنها در راستای منافع کسانی عمل می‌کنند که آنها را به کار گرفته و از آنها حمایت مالی می‌کنند.

وی دوباره تاکید کرد: دمشق با مشارکت تمامی مخالفان ملی گرای سوریه که نماینده گروهی از مردم کشور هستند مشکلی ندارد و از آنها استقبال می‌کند.

این دیپلمات سوری در ادامه جامعه جهانی و سازمان ملل را به عدم توجه به مساله ربوده شدن هزاران سوری توسط تروریست‌ها متهم کرد.

وی در پاسخ به سوالی درباره شرایط فعلی در شمال سوریه گفت: ما یک ملت یکپارچه هستیم و بهترین ویژگی موجود در جامعه سوریه همین تعددگرایی است که در طول هزاران سال به وجود آمده است.

این دیپلمات سوری افزود: کردهایی که حامی یکپارچگی سوریه بوده و خود را بخشی از موجودیت این کشور می‌داند در تمامی استان‌های کشور حضور دارند اما آمریکا تلاش کرد بر روی نیروهای سوریه دموکراتیک سرمایه گذاری کرده و آنها را در شمال سوریه قدرت بخشد. همانگونه اسرائیل و ترکیه در دیگر مناطق کشور تلاش کردند.مقداد گفت: کردهایی که منافع آمریکا را دنبال می‌کنند همان کسانی هستند که راه را برای دخالت ترکیه در امور داخلی کشور بازگذاشته‌اند. هرکسی که با تروریست‌ها و دشمنان سوریه به ویژه اسرائیل علیه کشور همدستی می‌کند از هر گروهی که باشد خائن است زیرا علیه کشور و هموطنان خود توطئه می‌کند.

معاون وزیر خارجه سوریهدر ادامه گفت: حضور ترکیه در سوریه حضوری خصمانه بوده و تحت هیچ عنوان و یا توجیهی قابل قبول نیست. ما از آنکارا می‌خواهیم تمامی نیروهای خود را از سوریه خارج کرده و در امور داخلی کشور ما دخالت نکند.

این مسئول وزارت خارجه سوریه درباره موضع‌گیری دمشق درخصوص وجود پایگاه‌ها و نیروهای آمریکایی در خاک این کشور نیز گفت: وجود هرگونه پایگاهی خارجی از سوی دمشق غیرقابل قبول بوده و اشغالگری محسوب می‌شود و ما بر این اساس با این مساله برخورد خواهیم کرد.

خبرنامه

حریری: حزب‌الله بخشی از دولت لبنان است

کائنات| نخست وزیر لبنان اعلام کرد، هیچ مخالفتی با مشارکت حزب الله در دولت ندارد و دخالت هر طرف خارجی در امور داخلی لبنان را نمی‌پذیرد.

سعد حریری، نخست وزیر لبنان در گفت‌وگویی با روزنامه آمریکایی وال‌استریت ژورنال گفت: حزب الله عضوی در دولت لبنان محسوب می‌شود و این دولت جامع، شامل تمامی احزاب سیاسی بزرگ موجود در کشور بوده و همین امر ثبات سیاسی را در لبنان فراهم می‌کند، این مساله هدف اصلی من در حفظ ثبات سیاسی برای وحدت کشور را تضمین می‌کند.

نخست وزیر لبنان با تاکید بر لزوم تمرکز بیروت بر منافع ملی بدون دخالت هیچ طرف خارجی گفت: نمی‌توانیم بپذیریم که طرفی خارجی در سیاست‌های لبنان دخالت کند، روابط ما با ایران یا سایر کشورهای منطقه خلیج‌فارس باید در بهترین شکل ممکن باشد و این روابط باید در راستای خدمت به منافع ملی لبنان باشند.

حریری با اشاره به اینکه رشد اقتصادی سالانه لبنان در حال حاضر یک تا دو درصد است، گفت: دور ماندن از اختلافات طائفه‌ای موجود در منطقه خاورمیانه و حفظ امنیت ملی تحقق رشد اقتصادی سالانه چهار تا شش درصد در کشور را فراهم می‌کند.

وی در ادامه این مصاحبه از ارائه جزئیاتی درباره سفرش به ریاض در نوامبر سال گذشته که طی آن از سمت نخست وزیری استعفا کرد و سپس در ۲۲ همان ماه از تصمیم خود منصرف شد، امتناع ورزید.

پوتین: ترکیه نقشی در حمله پهپادی به پایگاه‌های ما در سوریه نداشت

کائنات| رئیس‌جمهور روسیه اعلام کرد که کشورش عاملان حمله پهپادی به دو پایگاه این کشور در سوریه را می‌شناسد و تاکید کرد، ترکیه ارتباطی به این حمله ندارد.

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در جمع سردبیران روزنامه‌های مطرح روسی درباره حمله اخیر به دو پایگاه حمیمیم و طرطوس در سوریه گفت: در گفتگوی تلفنی که با (رجب طیب اردوغان) رئیس‌جمهور ترکیه در این خصوص داشتم، اطمینان یافتم که مسئولان نظامی، رهبری و دولت ترکیه هیچ ارتباطی به این حمله ندارند.پوتین در ادامه طراحان این حمله را که از استان ادلب سوریه (منطقه تحت نظارت ترکیه در قالب توافقنامه‌های ایجاد مناطق کاهش تنش در سوریه) انجام شد، «عاملانی تحریک کننده» توصیف کرد و گفت: قطعا آنها نیروهای نظامی ترکیه نبوده‌اند و ما می‌دانیم آنها چه کسانی بوده و برای چه کسی دست به چنین اقدامی زده‌اند.رئیس‌جمهور روسیه افزود: هدف از چنین عملیات‌های تحریک آمیزی ضربه زدن به توافقنامه‌های به دست آمده بوده و هدف دوم نابودی روابط روسیه با هم‌پیمانانش یعنی ترکیه و ایران است.رئیس جمهور روسیه در ادامه این دیدار تاکید کرد، مناطقی که پهپادها از آنجا حمله را آغاز کردند تحت نظارت ترکیه بود اما باید اعتراف کنم که حتی روسیه نیز گاهی نمی‌تواند کنترل کامل مناطقی که مسئولیت آنها را دارد، حفظ کند، همینطور گاهی نیروهای نظامی ترکیه نیز نمی‌توانند تمامی ماموریت‌های محول شده به آنها را با موفقیت اجرا کنند.وی افزود: نظامیان ترکیه باید طبق توافق‌های به دست آمده ایست‌های نظارتی را در این مناطق ایجاد کنند اما تا این لحظه موفق به اجرای این طرح نشده‌اند زیرا کار آسانی نیست.

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۱۲۰۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای همایون نیازی زینوندی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۳۱۷۰ صادره از دره شهر درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰ / ۱۹۰ مترمربع پلاک ۳۳۷۵ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر –کوی طالقانی – خیابان غدیر ۲ خریداری از مالک رسمی آقای غلام نیازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۳ / ۱۰ / ۱۳۹۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸ / ۱۱ / ۱۳۹۶

حجت پورمند- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رمضان قربانی باارائه ۲ برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر ۱۳ گرگان ادعانموده سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۹۱/۵۹۰-اصلی بخش ۲ثبت گرگان که ذیل ثبت ۶۷۳۰ صفحه ۱۸ جلد ۴۴ به نام رمضان قربانی نودیجه فرزند اسمعیل به شناسنامه ۳۷۹ صادره گرگان به شماره ملی ۲۱۲۲۹۳۰۳۲۲ ثبت و سند دفترچه‌ای به شماره مسلسل ۳۶۷۲۲۸ صادر شده که به علت جابه‌جایی نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را ازاین اداره نموده است. از این رو باستناد به ماده ۱۲۰- اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌گردد تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله دیگری انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ آگهی اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه مدارک و مستندات به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت مذکور برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: شنبه ۹۶/۱۰/۲۳

م الف ۱۰۹۰ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گرگان- محمد اسماعیل‌پور

۳۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۹۷۱ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا شیرازی فرزند علی جان به شماره شناسنامه ۲۲۸۶ صادره از تهران در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳/۱۵ مترمربع (به استثنای بهای ثمنیه اعیانی) پلاک ۲۶ و ۲۷ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در قریه باغ نصرت خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین کنگرلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۲۳

م الف ۶۷۳ رئیس ثبت اسناد و املاک – محمدرحیم پوررایینی

۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۵۷۳ و اصلاحی ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۵۷۷ و ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۹۷۲ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه جعفری فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۱۳۴ صادره از ورامین در یک باب خانه به مساحت ۱۸۲/۶۳ مترمربع پلاک ۸۹۶۳ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در شهر ورامین خریداری از مالک رسمی و مشاعی خانم فاطمه جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۲۳

م الف ۶۹۱ رئیس ثبت اسناد و املاک – محمدرحیم پوررایینی

۸۳

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده اموال غیرمنقول- ششدانگ یک باب خانه به مساحت دویست و بیست نه متر و بیست و پنج صدم دسی متر مربع به پلاک ۲۱۷۶۶ مفرعی از ۱۴۳۱ فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین ذیل ثبت ۳۰۷۶۹ دفتر ۱۱۴ صفحه ۱۷۸به نام خانم فریده رحمانی سند مالکیت صادرو تسلیم گردیده است سپس تمامی مورد ثبت برابرسند رهنی شماره ۲۳۹۵۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۴ دفتر ۵۱ تاکستان در قبال مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال در رهن بانک اقتصاد نوین تاکستان میباشد به آدرس تاکستان خیابان امام موسی صدر خیابان شهید علی اکبر نبش کوچه دوم شمالی کدپستی ۳۴۸۱۸۱۱۷۳۱- محدود به حدود ذیل: شمالا: به طول ۱۱/۹۳ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۴۳۱ فرعی شرقا: به طول ۱۷/۹۲ متر دیواریست به کوچه جنوبا: اول که به صورت پخی می‌باشد به طول ۲/۰۲ متر دوم به طول ۱۰/۵۲ متر درب و دیواریست به خیابان غربا به طول ۱۹/۴۶ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۴۳۱ فرعی ملکی خانم فریده رحمانی بدهکار و راهن پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۰۱۳ پلاک مذکور برابر سند رهنی شماره ۲۳۹۵۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۴ دفتر ۵۱ تاکستان در قبال مبلغ پانصد میلیون ریال به مدت ۵ سال در رهن بانک اقتصاد نوین تاکستان میباشد که طبق نظریه کارشناس رسمی به مبلغ دو میلیارد و نهصد و سی و چهار میلیون و پانصد هزار ریال ارزیابی شده که عرصه آن مطابق سند مالکیت یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹/۲۵ مترمربع و اعیانی آن شامل سه قسمت که قسمت اول در بر خیابان شهید علی‌اکبر شامل دو طبقه همکف آن به صورت یک باب مغازه تجاری و ورودی راه‌پله به مساحت حدود ۷۴ مترمربع و طبقه اول آن مسکونی به مساحت حدود ۸۰ متر جمعا به مساحت ۱۵۴ متر با سازه اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و بدون نما. قسمت دوم در دو نبش خیابان و کوچه سه طبقه بنا شامل همکف که دو باب مغازه تجاری نیمه کاره در حد سفت‌کاری و طبقه اول مسکونی و طبقه دوم جمعا به مساحت ۱۵۰ متر با سازه اسکلت فلزی سقف طاق ضربی و بدون نما. قسمت سوم داخل کوچه یک طبقه مسکونی به مساحت ۷۲ متر و انشعابات آب و برق و گاز وتلفن میباشد که در قبال مبلغ ۶۹۳/۰۴۳/۸۹۳ ریال تا تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۰۹ و از آن به بعد روزانه ۵۴۳۰۹۹ ریال و هزینه‌های متعلقه و نیم عشر اجرایی و یک عشر اضافی توسط کارشناس، ارزیابی شده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۱۸ در محل اجرای ثبت تاکستان در قبال مبلغ بابت طلب بانک اقتصاد نوین و هزینه‌های دولتی از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از مبلغ دو میلیارد و نهصد و سی و چهار میلیون و پانصد هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می‌شود فروش کلا نقدی می‌باشد بدهی‌های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب یا اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد در روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین می‌توانند در ساعات اداری جهت اطلاعات بیشتر به اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان واقع در خیابان امام (ره) اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۱۰/۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان –مسعودرحمانی

۳۹۸

اجرائیه

ش اجرائیه ۹۵۱۰۴۲۱۷۲۰۹۰۰۰۳۰ ش پرونده ۹۴۰۹۹۸۱۷۲۰۹۰۰۳۹۲ ش بایگانی ۹۴۰۴۱۱ / مشخصات محکوم له/ محکوم لهم: ۱- غلامرضا پیوستگان فرزند علی اکبر بنشانی گرگان- میدان بار قدیم خ شهید رجایی جنب مغازه حسن میرقاسمی مغازه پیوستگان / مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم: ۱- رضا لکزائی فکور بنشانی مجهول المکان/ محکوم به: بموجب دادنامه اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۱۷۲۰۹۰۰۱۹۸ و شماره دادنامه مربوطه ۹۴۰۹۹۷۱۷۲۰۹۰۰۵۵۶ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام خسارت تاخیرتادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۴/۷/۱۸ لغایت وصول محکوم به با احتساب مبلغ ۲۷۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی درحق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی به عهده محکوم علیه می باشد.

مسئول دفتر شعبه نهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان- رجبی

اجرائیه

ش اجرائیه ۹۶۱۰۴۲۱۷۲۲۲۰۰۱۵۴ ش پرونده ۹۵۰۹۹۸۱۷۲۲۲۰۰۶۲۴ ش بایگانی ۹۵۰۸۲۹ / مشخصات محکوم له/ محکوم لهم: ۱- غلامرضا پیوستگان فرزند علی اکبر بنشانی استان گلستان- شهرستان گرگان- شهر گرگان- خیابان ولیعصر- خ تیر غربی- مجتمع نور- پلاک ۴۳ / مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم: ۱- معصومه موسی پور بنشانی مجهول المکان/ محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۲۲۰۰۸۲۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۱۷۲۲۲۰۱۰۵۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۱۳۸۸/۱۰/۳۰ لغایت اجرای حکم براساس شاخص اعلامی بانک مرکزی و پرداخت مبلغ ۴۴۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه نشر آگهی درحق محکوم له اعلام میگردد. ضمنا پرداخت نیم عشر دولتی درحق دولت جمهوری اسلامی ایران بعهده محکوم علیه می باشد.

مسئول دفتر شعبه سیزدهم شورای حل اختلاف مجتمع شهید قدوسی شهرستان گرگان- ثمانه درویشی قلی آباد

آگهی مزایده (مرحله دوم)

ش نامه ۹۶۱۰۱۱۰۱۶۹۴۰۳۲۵۷ ش پرونده ۹۴۰۹۹۸۰۰۵۹۰۰۰۱۷۶ ش بایگانی ۹۶۰۵۷۰ / در پرونده ۴/۹۶/۵۷۰ به موجب دادنامه شماره ۷۲۷ سال ۹۴ صادره از شعبه نهم دادگاه حقوقی گرگان محکوم علیه محمود نخعی مقدم فرزند غلام رضا به پرداخت ۵/۰۳۰/۱۸۶/۴۸۵ ریال در حق محکوم له حبیب الله معینی با وکالت غلام حسین پایدار و همچنین به مبلغ ۲۵۱/۵۰۹/۳۲۵ نیم عشر دولتی و پرداخت هزینه کارشناسی محکوم و بدهکار می باشد که ملک زیر پس از توقیف کارشناسی و به قیمت ذیل ارزیابی شده است که ملک موصوف پس از جری تشریفات قانونی کارشناسی و قیمت گذاری از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد طالبین خرید میتوانند در جلسه مزایده شرکت و پیشنهاد خود را ارائه و تسلیم نمایند./نظریه کارشناسی: محل وقوع ملک واقع در گرگان بلوار امام رضا مجاور به ورودی سایت مسکن مهر سعدآباد / مشخصات: ملک تعرفه شده قطعه زمینی است به مساحت ۲۱۸ مترمربع که درآن احداث بنا شده است. ملک مذکور مطابق تصویر سند مالکیت به شماره دفترچه در صفحه ۲۵۰ دفتر ۳۰ املاک گرگان ذیل ثبت ۴۹۸۸ به نام آقای حبیب الله معینی به ثبت رسیده است. ملک بخشی از پلاک ثبتی ۱۸۰۲ فرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ۲ ثبت گرگان است و یک دانگ عرصه آن وقف عام است. بنای احداثی شامل یک دستگاه ساختمان یک طبقه روی همکف با سازه ترکیبی از نوع بنایی اجری است در طبقه اول بنای مسکونی قرار دارد و درهمکف آن سه باب مغازه به مساحت حدود با کاربری تجاری قراردارد که مستندی دال بر صدور پایان کار تجاری و مسکونی برای آن ارائه نشده است. سقف آخر شیروانی با پوشش از نوع ایرانیت است. در پشت ملک تعرفه شده یک قطعه زمین به مساحت حدود ۶۰ مترمربع فاقد سند مالکیت قرار دارد که به ملک تعرفه شده الحاق گردیده است. ارزیابی: با بررسی های بعمل آمده و باتوجه به موقعیت و کاربری قدمت بنا مصالح به کاررفته و شرایط منطقه و بادرنظر گرفتن موارد ذکرشده بالا و کسب اطلاع از مطلعین محلی قیمت ملک موصوف به صورت تخلیه و بدون درنظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است وجود داشته باشد به صورت زیر اعلام می گردد ارزش کل ملک برابر (۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ده میلیارد ریال برآورد می گردد./ زمان و مکان مزایده: ۱- زمان مزایده: روز شنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۱/۱۴ ساعت ۹ الی ۱۰ صبح ۲- مکان مزایده: دفتر شعبه چهارم اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری گرگان/شرایط مزایده ۱. مزایده از مبلغی که توسط کارشناس تعیین شده شروع برنده مزایده کسی است که بالاترین مبلغ را درجلسه مزایده قبول نماید.۲. برنده مزایده میبایست ۱۰ درصد مبلغ مورد پیشنهاد را نقدا به حساب سپرده دادگستری واریز و ما بقی آن را ظرف یک ماه از تاریخ اجرای مزایده به حساب سپرده واریز قبض واریز شده را تحویل دایره اجرا نماید در غیر این صورت وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی سپرده پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط و آگهی مزایده تجدید خواهد شد. ۳. طالبین خرید میتوانند یک هفته قبل از اجرای مزایده با هماهنگی این اجرای احکام از ملک موردنظر بازدید نمایند.۴ تحویل مال مورد مزایده پس از تایید صحت مزایده از ناحیه دادگاه صادر کننده اجرائیه خواهد بود در صورت عدم تائید صحت مزایده این اجرا مسئولیتی در رابطه با خریدار ندارد فقط مبلغ تودیع شده عودت خواهد شد. ۵- مزایده با حضور نماینده محترم دادستان دادسرای عمومی و انقلاب گرگان و نماینده اجرای احکام مدنی انجام خواهد شد.

شریعتی- مدیر دفتر شعبه چهارم اجرای احکام مدنی متمرکز دادگستری گرگان

اجرائیه

شماره اجرائیه: ۹۶۱۰۴۲۱۷۲۲۲۰۰۲۱۳ شماره پرونده: ۹۶۰۹۹۸۱۷۲۲۲۰۰۰۴۰ ش ب : ۹۶۰۰۴۲/ مشخصات محکوم له/ محکوم لهم ۱. ابراهیم خان بیگی ف محمد نشانی استان گلستان شهرستان گرگان- خیابان بوعلی نبش فردوسی ۱۲ مجتمع ان ۱۹ طبقه ۲ شرقی مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم ۱. سید محمد علی قدمی نشانی- مجهول المکان (محکوم به): بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۲۲۰۰۱۹۴ وشماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۷۲۲۲۰۰۳۷۳ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال ثمن و پرداخت مبلغ ۱۱۳/۵۸۰/۰۰۰ ریال بابت خسارت قراردادی تاخیر در انجام تعهد و از تاریخ ۱۳۹۶/۶/۱۸ روزانه ۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان خسارت عدم انجام تعهد لغایت پرداخت و همچنین مبلغ ۱/۱۷۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی درحق محکوم له اعلام می گردد، ضمنا پرداخت هزینه نیم عشردولتی در حق دولت جمهوری اسلامی ایران به عهده محکوم علیه می باشد.

رئیس شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف شهید قدوسی گرگان- یوسف مومنی کشتلی
مسئول دفترشعبه ۱۳ شورای حل اختلاف شهید قدوسی گرگان- ثمانه درویشی قلی آباد

ش ابلاغنامه: ۹۶۱۰۱۰۴۴۲۱۱۰۰۳۳۵۴- ش پرونده: ۸۹۰۹۹۸۴۴۴۷۵۰۰۵۷۷- ش بایگانی شعبه: ۸۹۰۹۹۰-
تاریخ تنظیم: ۱۳۹۶/۱۰/۱۱

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و احضاریه به دادگاه

بدینوسیله به آقای یونس پایاب ف کریم مجهول المکان ابلاغ میگردد به روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۶/۱۲/۱۳ راس ساعت ۱۰/۳۰ صبح جهت رسیدگی به اتهام خود دائر بر تهیه ، حمل و نگهداری چهارده کیلوگرم هروئین و پنج کیلو و یکصدو چهل وپنج گرم تریاک در پرونده کلاسه ۸۹۰۹۹۰/ش۱ تعیین وقت گردیده حاضر شوند مراتب به جهت متواری و مجهول المکان بودن آنها به تجویز ماده ۳۹۴ قانون آیین دادرسی کیفری و دستور دادگاه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا نامبرده قبل از حلول وقت رسیدگی به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل، احضاریه خود را دریافت و در موعد مقرر فوق جهت رسیدگی در جلسه رسیدگی دادگاه حاضر شود و در غیر اینصورت دادگاه غیابا به موضوع اتهامی رسیدگی و تصمیم مقتضی اتخاذ خواهد نمود .

ستوده- مدیر شعبه اول دادگاه انقلاب اسلامی ارومیه
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۰/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۰/۲۳

ش ابلاغنامه : ۹۶۱۰۱۰۴۴۹۷۶۰۱۵۹۳- ش پرونده : ۹۴۰۹۹۸۴۴۲۰۴۰۰۲۵۲- ش بایگانی شعبه : ۹۶۰۰۴۶-
تاریخ تنظیم : ۱۳۹۶/۱۰/۰۴

متن آگهی

بدین وسیله آقای ناصر قاسمی فعلا مجهول المکان در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۴۶ متهم است به حمل اسلحه شکاری غیر مجاز ابلاغ می گردد جهت دفاع از اتهام خود به روز رسیدگی مورخه ۹۶/۱۱/۲۵ ساعت ۱۰ در جلسه دادگاه حاضر شود در غیر اینصورت دادگاه غیابا تصمیم قانونی اتخاذ خواهد نمود این آگهی به تجویز تبصره یک ماده ۳۹۴ قانون آ ئین دادرسی کیفری در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار برای دو نوبت به فاصله ده روز نشر می گردد .

منشی شعبه اول دادگاه کیفری یک استان آذربایجانغربی- محمودی آذر
نوبت اول : ۹۶/۱۰/۱۳ نوبت دوم : ۹۶/۱۰/۲۳

ش ابلاغنامه : ۹۶۱۰۱۰۴۴۹۷۶۰۱۵۸۴- ش پرونده : ۹۴۰۹۹۸۴۴۲۰۴۰۰۲۵۲- ش بایگانی شعبه : ۹۶۰۰۴۶-
تاریخ تنظیم : ۱۳۹۶/۱۰/۰۴

متن آگهی

بدین وسیله آقای یونس خدری فعلا مجهول المکان در پرونده کلاسه ۹۶۰۰۴۶ متهم است به حمل اسلحه شکاری غیر مجاز ابلاغ می گردد جهت دفاع از اتهام خود به روز رسیدگی مورخه ۹۶/۱۱/۲۵ ساعت ۱۰ در جلسه دادگاه حاضر شود در غیر اینصورت دادگاه غیابا تصمیم قانونی اتخاذ خواهد نمود این آگهی به تجویز تبصره یک ماده ۳۹۴ قانون آ ئین دادرسی کیفری در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار برای دو نوبت به فاصله ده روز نشر می گردد .

منشی شعبه اول دادگاه کیفری یک استان آذربایجانغربی- محمودی آذر
نوبت اول : ۹۶/۱۰/۱۳ نوبت دوم : ۹۶/۱۰/۲۳

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای خانعلی لطف دوخت فرزند خداوردی

خواهان آقای امیر علی پژوه دادخواستی به طرفیت خوانده خانعلی لطف دوخت فرزند خداوردی به خواسته تقسیط محکوم به مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۴۴۱۱۱۰۰۶۴۹ شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ارومیه ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۱۹ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد .

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ارومیه- غلامرضا صادق زاده

ش بایگانی شعبه : ۹۶۰۷۱۲

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۴۴۴۳۹۰۰۲۶۸ شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو شهر میاندوآب (۱۰۲ جزائی سابق) تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۴۴۴۲۷۰۱۲۱۶ شاکی : آقای صالح اقایان یاغلان تپه ف عرب علی به نشانی آذربایجان غربی- میاندوآب- خ ۲۴ متری امام حسین- بن بست شهید بشیرپور متهمین : ۱.آقای بهزاد عبادزاده ف حیدر ۲.آقای صیاد عبادزاده ف حیدر همگی به نشانی آذربایجان غربی- میاندوآب- روبروی ترمینال غرب ۳.آقای داور آقایان ف اصغر اتهام : مشارکت در ایراد ضرب و جرح عمدی رای دادگاه : در خصوص اتهام۱. بهزاد عبادزاده ۲.داور آقایان ۳. صیاد عبادزاده دایر بر مشارکت در ایراد ضرب و جرح دادگاه با عنایت به شکایت شاکی ، گواهی پزشکی قانونی اظهارات متهم ردیف اول که حکایت از احراز درگیری بوده و سایر قرائن از جمله عدم حضور متهمین در جلسه دادرسی و رسیدگی بزه انتسابی را محرز به استناد مواد ۷۰۹و۷۱۰و۷۱۱و۷۱۲و۷۱۴و۴۶۲ از قانون مجازات اسلامی حکم به محکومیت مساوی متهمین بپرداخت دیه بشرح ۱ -جراحت بخیه شده تاق سر (دامیه) دو درصد ۲-ساییدگی آرنج راست (حارصه) نیم درصد ۳-ساییدگی زانوی راست و بالای زانوی راست(دو عدد حارصه) یک درصد در حق شاکی صالح اقایان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی در این دادگاه میباشد . ع

فرامرز عبدی- رئیس شعبه۲ دادگاه کیفری۲ میاندوآب و دادرس دادگاه انقلاب
م الف ۶۲

دادنامه

ش دادنامه: ۹۵۰۹۹۷۴۴۴۷۲۰۰۴۰۲- تاریخ تنظیم: ۱۳۹۶/۳/۹- ش پرونده: ۹۴۰۹۹۸۴۴۴۷۲۰۱۵۸۸- ش بایگانی شعبه: ۹۴۱۶۸۸ پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۴۴۴۷۲۰۱۵۸۸ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان نقده تصمیم نهایی شماره. خواهان: آقای ابراهیم ارجمند فرزند قادر به نشانی آذربایجان غربی – اشنویه- روستای بخش نالوس . خوانده: آقای خضر بیطاسی به نشانی آذربایجان غربی – نقده مجهول‌المکان. خواسته‌ها: ۱- اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ۲- مطالبه وجه . رای دادگاه: در خصوص دادخواست آقای ابراهیم ارجمند به طرفیت آقای خضر بیطاسی (خلیفانی) به خواسته اعسار خواهان از پرداخت هزینه دادرسی به مبلغ حدودا ۴۶۲۰۰۰۰ ریال دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده منجمله اظهارات خواهان در دادخواست تقدیمی و جلسه دادگاه و شهادت شهود تعرفه شده از سوی خواهان و اینکه خواندگان دلیلی جهت رد دعوی خواهان ارائه ننموده و همگی حاکی از عدم توانایی مالی خواهان جهت پرداخت هزینه دادرسی می باشد لذا دادگاه مستندا به ماده ۵۰۴ از قانون آیین دادرسی مدنی حکم بر اعسار موقت خواهان از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام می‌دارد بدیهی با محکوم له واقع شدن خواهان و خروج وی از حالت اعسار هزینه دادرسی از وی وصول خواهد شد رای صادره بوده ظرف بیست روز قابل اعتراض و تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان آذربایجان غربی می باشد.

رسول غلامی- رئیس شعبه دوم دادگاه حقوقی نقده